



МЕСТО, ГДЕ ХОЧЕТСЯ ТВОРИТЬ

Дом культуры «Рябинушка» открылся после капитального ремонта



Атмосферно, тепло и на одном дыхании прошло открытие обновленного Дома культуры в Мулянке. Поздравить коллектив и жителей с замечательным событием приехали глава Пермского округа Ольга Андрианова и её заместители Мария Норова и Алексей Норичин, а также председатель окружной Думы Дмитрий Гордиенко, депутаты Максим Баталов и Вячеслав Шатров, настоятель храма Александра Невского отец Фёдор, начальник Лобановского территориального управления Андрей Зыков, и свои пожелания передала руководитель КДЦ «Содружество» Любовь Мальцева.

Елена БАРДУКОВА
Фото Алёны КРОХИЧЕВОЙ

В далёких 30-х годах прошлого века в Мулянке начал работать клуб «Прогресс», где показывали немое кино, танцевали под баян, устраивали концерты, работала и изба-читальня. В 1960-х годах в клубе ставили спектакли великих классиков. Культурная жизнь кипела вовсю!

Но в 1978 году деревянное здание сгорело, и при поддержке авиационного завода им. Я. М. Свердлова в 1987 году было построено двухэтажное здание с кинозалом на 300

мест, получившее звучное название «Рябинушка». Отличительной особенностью нового Дома культуры стали фрески в зале для торжеств, выполненные в стиле романтического символизма. А сам Мулянский Дом культуры стал неотъемлемой частью одного большого культурного «механизма». Ежегодно клубные формирования посещает более 300 жителей разного возраста.

Но с момента открытия нового здания прошло 38 лет, и за все эти годы в нём ни разу не проводился капитальный ремонт. Как следствие — начала протекать

крыша, вплоть до того, что на стенах начали расти грибы, сточными водами затапливало подвал...

Благодаря региональному проекту «Комфортный край», инициированному губернатором Прикамья Дмитрием Махониным, в Доме культуры прошло масштабное обновление. Полностью отремонтировали инженерные и коммунальные сети, перекрыли крышу, облицовали фасад, провели качественный косметический ремонт внутренних помещений — некоторые из них просто не узнать! Кроме того, в порядок привели и прилегающую территорию. К красавцу-клубу добавилась шикарная площадь, появилось уличное освещение, сейчас устанавливают уличную сцену.

Перед открытием качество выполненных работ проверили Ольга Андрианова вместе с депутатами Думы Пермского муниципального округа и участником программы «Герои Прикамья». Новый Дом культуры получил оценку «отлично».

«Этот ДК — не просто здание. Это настоящий центр жизни посёлка, место, где рождается творчество и сохраняются традиции. Самым важным было сохранить душу этого места. Строители бережно отсканировали и заново нанесли уникальные фрески с портретами местных жителей — работников совхоза «Мулянка» — прежних участников творческих коллективов. Теперь их история будет вдохновлять новые поколения. В обновленных залах, библиотеке с её огромным фондом и в каждом уголке создана по-настоящему комфортная и современная среда для праздников, занятий и общения», — отмечает Ольга Андрианова. — От всей души благодарю губернатора Дмитрия Махонина и правительство края за поддержку и внимание к нашей территории. Поздравляю жителей Мулянки с этим замечательным событием! Пусть Дом культуры станет ещё уютнее, ярче и гостеприимнее, наполняет добрыми событиями жизнь нашего округа».

В праздничную программу вошли выступления творческих коллективов и исполнителей, как из Мулянки, так и из других территорий. Перед гостями и участниками выступили фолк-группа «Вишня», ансамбль танца «Калинка», вокальная группа «Мелодия души», участники ТСК «Калейдоскоп», воспитанники ДК — танцевальный коллектив «Танц-КЛАСС» и многие другие талантливые артисты.

«Эмоции просто непередаваемые. Как будто страница книги перевернулась, и разрушенная история нашего Дома культуры осталась далеко позади. Сейчас всё очень красивое, функциональное, качественно сделанное. Стало уютно, тепло, свежо, совершенно по-новому. Хочется работать и творить. Дети — участники формирований, гости и жители посёлка, которые заходят к нам в клуб, очень рады, потому что видели, какие условия были и какие стали», — подчеркивает руководитель Дома культуры «Рябинушка» Мария Кетова.

КУЛЬТУРНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

Программа «Пушкинская карта» формирует уникальную культурную среду

Культурное просвещение — один из ключевых этапов становления личности. Молодёжь черпает вдохновение, расширяет горизонты мировоззрения, обогащает кругозор, посещая театры, музеи, кинотеатры. На помощь в этом приходит программа «Пушкинская карта».

Сычева ПОЛИНА

Фото из группы «Пушкинская карта»,
vk.com/pushkakartaofficial

Это инновационный федеральный проект, направленный на приобщение молодых людей к богатству отечественной культуры. Она дарит возможность молодёжи от 14 до 22 лет бесплатно или со скидкой посещать мероприятия.

«Сумма на ней ограничена, а посетить на каникулах хочется очень много мест, как в Перми, так и в других городах, — поделилась ученица МАОУ «Бабкинская средняя школа» **Екатерина Плотникова**. — Приходится выбирать, серьёзно обдумывать, куда именно использовать эти средства».

Действительно, бюджет ограничен. Ежегодно на «Пушкинскую карту» зачисляется строго определённая сумма: в 2025 году это 5000 рублей. Эти средства нельзя снять наличными или перенести на следующий год. Поэтому молодые люди серьёзно подходят к выбору мероприятий, тщательно обдумывая каждую покупку. Чтобы поддержать их, более доступные по цене и местоположению программы стараются реализовывать муниципальные дома культуры, которые актив-

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Дмитрий МАХОНИН, губернатор Пермского края

— Программа «Пушкинская карта» нацелена на реализацию государственной молодёжной политики и даёт учреждениям культуры края возможность получить дополнительную господдержку.

но адаптируют форматы мероприятий и создают совершенно новые проекты, отвечающие интересам нового поколения.

«Чтобы привлечь внимание молодых людей к культурным событиям, важно не только проводить мероприятия, но и вести активную коммуникацию: распространять информацию в социальных сетях, посещать школы, обсуждать с подростками их интересы и информировать о возможностях «Пушкинской карты», а при необходимости — помогать с её оформлением. Этот проект — один из ключевых инструментов приобщения молодежи к культуре, развитию творческого потенциала и формированию активной культурной среды в муниципалитетах», — расска-



зывает **Юрий Кулешов**, депутат Думы Пермского муниципального округа.

Развитие программы на локальном уровне стало для школьников ещё большим стимулом к культурному развитию, ведь всё находится теперь рядом с домом. Самыми частыми к посещению в муниципальных домах культуры стали выездные театральные постановки: они доступнее по цене и почти не уступают городским по уровню актёрской игры и глубине смыслов.

Помимо театра, школьники с удовольствием участвуют в интеллектуальных квизах и конкурсах, где могут раскрыть

свои таланты и навыки. Их друзья, используя льготы «Пушкинской карты», имеют возможность поддержать участников и наслаждаться увлекательными мероприятиями, что создаёт живую и объединяющую атмосферу культурного досуга.

Хочется отметить, что значение проекта гораздо глубже финансовой доступности для молодёжи. Он вдохнул новую жизнь в культурные учреждения по всей стране. «Пушкинская карта» — это про развитие культурного наследия.

«Программа «Пушкинская карта» предоставляет дому культуры существенные финансовые

стимулы и ресурсы для организации патриотических и культурно-просветительских мероприятий. За каждый заработанный по карте рубль учреждение получает эквивалентное финансирование из местного бюджета, что позволяет улучшать материально-техническую базу и развивать культурные проекты. Такая поддержка способствует не только развитию культуры в округе, но и воспитанию молодого поколения в духе национальных традиций», — поделился своей позицией **Юрий Щербakov**, директор Дома культуры села Култаево.

Благодаря поддержке домов культуры и активному участию школьников, студентов и их семей формируется устойчивое культурное сообщество, в котором творчество и образование идут рука об руку. Важно продолжать информационную работу, расширять географию мероприятий и адаптировать форматы под интересы молодёжи, чтобы каждый смог найти что-то близкое по духу и доступное по цене.

Сохранение баланса между доступностью и качеством и тесное взаимодействие с образовательными учреждениями помогут превратить «Пушкинскую карту» в двигатель культурного просвещения и гражданской идентичности.

Тогда досуг станет временем вдохновения, а культура — повседневной ценностью для подрастающего поколения и всего муниципалитета.

СТАВКА НА РАЗВИТИЕ: КАК ЛЬГОТНЫЙ ЛИЗИНГ ПОМОГАЕТ РАСТИ БИЗНЕСУ В ПРИКАМЬЕ

Предприятия активно модернизируют производство благодаря региональной программе поддержки от Микрофинансовой компании Пермского края

На фоне непростой экономической конъюнктуры предприятия Пермского края продолжают инвестировать в развитие и модернизацию производства. Одним из ключевых инструментов поддержки стал региональный льготный лизинг, реализуемый Микрофинансовой компанией Пермского края.

В 2025 году по этой программе заключено 43 договора, профинансировано приобретение 83 единиц техники и оборудования на общую сумму более 263 млн рублей. В числе участников — предприятия обрабатывающей промышленности и сельского хозяйства, для которых обновление оборудования стало основой роста.

Так, компания «Замок», производитель металлических дверей, модернизировала производство, установив линию порошковой окраски. Благодаря этому удалось повысить качество и увеличить выпуск продукции.

В Ординском округе «АСР-Агро» готовит к запуску производство витаминно-травяной муки — важного корма для скота

и птицы. Предприятие закупило пресс-гранулятор и линию измельчения трав, что позволит ежегодно выпускать более 10 тысяч тонн продукции.

А в Чусовом компания «Стройсервис» запустила полуавтоматическую линию по производству сэндвич-панелей. Под новую линию построен цех, создано 10 рабочих мест. Сегодня предприятие выпускает 200 кв. м панелей в смену и планирует увеличить объёмы до 300 кв. м. Раньше компания закупала панели у сторонних производителей, теперь полностью обеспечивает собственными потребностями и освоила уникальный для Уральского региона продукт — панели с графическим фактурным покрытием.



«Развитие бизнеса — это развитие региона. Благодаря программе льготного лизинга предприятия получают новые возможности для роста и обновления производства. Ставка от 4,25% годовых делает её одной из самых эффективных мер поддержки», — отмечает генеральный директор АО «Микрофинансовая ком-

пания предпринимательского финансирования Пермского края» **Ольга Травникова**.

Программа льготного лизинга, запущенная по инициативе губернатора Прикамья **Дмитрия Махонина** в рамках нацпроекта «Эффективная и конкурентная экономика», позволяет предприятиям получать до 30 млн рублей на приобретение оборудования или спецтехники сроком до 5 лет с авансом от 10 %.

Выгода от такой поддержки ощущается на уровне всего региона: обновляются производственные мощности, создаются новые товары, открываются рабочие места и, как следствие, растёт экономика Прикамья. Льготный лизинг работает как мультипликатор — вложенные в развитие бизнеса средства возвращаются в виде налоговых отчислений, зарплат сотрудников и социальной стабильности в округах края.

Указаны условия для предоставления имущества в лизинг: предоставляется субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность на территории Пермского края в сферах обрабатывающего производства (раздел С Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2)), сельскохозяйственного производства (виды деятельности, включённые в класс 01 (за исключением кодов 01.7 и 01.70) Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2)) и соответствующий требованиям раздела 2, 3 Правил предоставления имущества в лизинг. Минимальный размер лизинга — 500 000 руб., максимальный размер лизинга — 30 000 000 руб.; авансовый платеж — от 10 % до 50 %; процент удорожания предмета лизинга: 1/4 ключевой ставки, установленной Банком России и действующей на дату заключения договора лизинга с СМСП — для приобретения отечественного оборудования и специальной транспортной техники; 1/2 ключевой ставки, установленной Банком России и действующей на дату заключения договора лизинга с СМСП, для приобретения оборудования и специальной транспортной техники, произведённых на территории стран, не включённых в Перечень иностранных государств, осуществляющих в отношении РФ недружественные действия (перечень иностранных государств и территорий, совершающих в отношении Российской Федерации, российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 05.03.2022 г. № 430-р.); 1 ключевая ставка, установленная Банком России и действующая на дату заключения договора лизинга с СМСП — в иных случаях. Максимальный срок лизинга — 60 месяцев; срок деятельности заявителя — от 12 месяцев; предмет лизинга: промышленное оборудование и специальная транспортная техника, определенная Приложением 5 к Правилам предоставления имущества в лизинг, за исключением лесоперерабатывающей, лесообрабатывающей, лесозаготовительной техники/оборудования; виды обеспечения: поручительство физических и юридических лиц; способ погашения — аннуитетный платеж. Информация актуальна на 28.10.2025 года.

Дополнительные расходы: расходы по страхованию имущества, жизни и здоровья (в случае превышения предельно допустимого возраста), оплате нотариальных действий, оплате оценки предмета лизинга, оплате перевода бизнес-лицензии Поставщика, расходы по отнесению предмета лизинга к ОКПД 2. Правила предоставления имущества в лизинг АО «Микрофинансовая компания Пермского края» утверждены протоколом заседания Совета директоров от 08 мая 2024 г. № 9 (в редакции протокола Совета директоров от 10.09.2024 г. № 14, от 14.11.2024 г. № 17, от 28.01.2025 г. № 4, от 17.02.2025 г. № 5, от 07.07.2025 г. № 15) и размещены на сайте: mfk59.ru.

АО «Микрофинансовая компания Пермского края», 614096, Пермский край, г. о. Пермский, г. Пермь, ул. Ленина, 68, каб. 307, ИНН 5902198365, регистрационный номер в государственном реестре микрофинансовых организаций от 12.08.2011 г. № 4110559000364.

ПОЖАРЫ ПО НАШЕЙ ВИНЕ

Какие правила безопасности надо соблюдать с наступлением осени

На территории Пермского муниципального округа с начала 2025 года произошло больше трехсот пожаров. Положительная динамика есть, это меньше, чем за такой же период прошлого года. Погибло восемь человек, 14 — получили травмы. Статистика показывает, что виновниками пожаров чаще всего являются сами владельцы жилья, пренебрегшие правилами безопасности. О том, как уберечь себя, свой дом и своих близких от огня — в нашем материале.

Татьяна ЛУНЕГОВА

Фото предоставлено пресс-службой
ГУ МЧС России по Пермскому краю

Наибольшее число пожаров происходит в жилом секторе. И осенью их число возрастает. Вот показательные цифры: с 1 октября 2024 года по 30 апреля 2025 года на территории Пермского муниципального округа зарегистрировано 225 пожаров. Погибли восемь человек, получили травмы ещё восемь. Из них причиной 150 пожаров стали короткие замыкания в электропроводке, 38 случаев произошли из-за неосторожного обращения с огнём.

Дело в том, что многие люди, спасаясь от холода, включают дополнительные обогревательные приборы, подвергая электропроводку нагрузкам, которых она не выдерживает. Короткое замыкание — и дом в огне. Остаются без крова семьи, гибнут люди и животные, огнём уничтожаются ценные вещи. Поэтому стоит внимательнее относиться к пожарной безопасности: не оставлять без присмотра отопительные приборы, печи и камины, не перегружать электропроводку.

Нужно помнить о том, что пожар легче предупредить, чем устранять его последствия. В администрации Пермского муниципального округа просят жителей внимательнее относиться к своей безопасности. Перед началом отопительного сезона обязательно провести проверку и при необходимости ремонт дымоходов, отопительных печей, котельных, теплогенераторных и calorиферных установок, других отопительных приборов и систем.

ЭЛЕКТРОПРИБОРЫ

В первую очередь, важно устранить любые неисправности электропроводки, починить выключатели и розетки (при необходимости). Отопительные электроприборы, плиты должны быть в рабочем состоянии и находиться подальше от штор и мебели. Желательно на несгораемых подставках. Не соединяйте электрошнуры с помощью «скруток».

Нельзя включать в одну сеть приборы повышенной мощности: это приведет к перегрузке. Забудьте про самодельные обогреватели. Всегда проверяйте перед выходом из дома, выключили ли вы газовое и электрооборудование. Курите в строго отведенных местах. Не сушите белье над электронагревательными и газовыми приборами.



ФАКТ

ОСНОВНЫЕ ПРИЧИНЫ ПОЖАРОВ В ОСЕННЕЕ ВРЕМЯ:

- нарушение правил устройства, монтажа и эксплуатации электрооборудования;
- нарушение правил устройства и эксплуатации печей;
- растопка печи с использованием горючих и легко воспламеняющихся жидкостей (бензин, ацетон);
- нарушение правил устройства и эксплуатации транспортных средств;
- отогревание в зимний период замерзших труб, двигателей автомобилей паяльной лампой или факелом;
- неосторожность при курении (особенно в состоянии алкогольного опьянения, в постели);
- разведение костров во дворах жилых домов или на садовых участках для уничтожения тары, старой мебели и других отходов;
- неосторожное обращение с огнём детей.

ПЕЧКИ

Печь и по сей день остается главным атрибутом многих домов. Семейный очаг, который часто выполняет функцию отопления. При неправильном отношении и эксплуатации печка может стать источником смертельной опасности. Поэтому крайне важно следить за её состоянием: своевременно ремонтировать, чистить дымоходы от сажи, прибить перед топочной дверкой металлический лист размером 50x70 см. Нельзя топить печь легко воспламеняющимися жидкостями и допускать её перекаливания.

Очищать дымоходы и печи от сажи необходимо перед началом эксплуатации, а также в течение всего отопительного сезона: не реже одного раза в три месяца для отопительных печей (котлов) и одного раза в два месяца для печей (котлов) и очагов непрерывного действия.

Рекомендуем пристально следить за состоянием печей, труб и стен, в которых проходят дымовые каналы на черда-



ках. Они должны быть оштукатурены и побелены. Малейшие трещины и прогары нужно немедленно устранять: через них опасные продукты горения попадают в жильё. Можно угореть.

И СВЕЧКИ

Не забывайте о пожарной безопасности при использовании свечей и других открытых источников огня. Никогда не оставляйте свечи горящими без присмотра, убедитесь, что они установлены на стабильной поверхности, далеко от легко воспламеняющихся материалов.

Кроме того, обезопасьте свой дом огнетушителем и автономным дымовым пожарным извещателем. Это небольшие устройства, которые могут быть установлены в доме или квартире для раннего обнаружения задымления. Как только извещатель обнаруживает задымление, он срабатывает, издавая звуковой сигнал.

Установка автономных пожарных дымовых извещателей может значительно повысить безопасность вашего дома. Они помогут обнаружить пожар на самых ранних стадиях, когда ещё есть возможность быстро вызвать спасателей и обойтись минимальным ущербом.

ЕСЛИ НАЧАЛСЯ ПОЖАР

Но если возгорание произошло, то в первую очередь вызовите пожарных по телефону «112», чётко сообщив адрес и обозначив, что именно горит. Только после этого самостоятельно приступайте к тушению подручными средствами.

Если пожар принимает угрожающие размеры и самому справиться с огнём не удаётся, то нужно покинуть помещение, по возможности отключив электроснабжение и газ. Важно плотно закрыть двери: мы знаем ещё из школы, какую роль кислород играет в процессе горения. Помните, что выполнение этих правил сохранит ваше имущество, вашу жизнь и жизнь ваших близких.

И ещё один нюанс. Старайтесь парковать автомобили во дворах и на проездах таким образом, чтобы смогла проехать пожарная машина. Помните, человеческая жизнь бесценна! При соблюдении противопожарных требований риск возникновения пожаров минимален.

ЛАЙФХАК ДЛЯ РОДИТЕЛЕЙ

Администрация Пермского муниципального округа просит родителей внимательнее следить за детьми. Крайне важно поговорить с ними о правилах безопасного поведения.

Что касается детсадовцев, то к ним необходимо двойное внимание. Дети, оставленные без присмотра взрослых, начинают знакомиться с окружающими предметами, стремятся подражать взрослым (играют в приготовление обеда, растапливают печь, разгребают угли в очагах, зажигают свечи, разжигают костёр). А это приводит к возникновению пожара, первой жертвой которого становятся они сами.

Для дополнительной безопасности сделайте следующее. Напишите на листе бумаги текст, который нужно говорить в случае пожара по телефону, указав ваш подробный адрес и телефоны всех специализированных служб: пожарной охраны, милиции, скорой помощи, а также номера телефонов членов вашей семьи. Повесьте листок дома на видном месте.

Не оставляйте спички и зажигалки в местах, доступных для детей. Разъясняйте детям, что огонь — не игрушка. Помните! Дети допускают шалость с огнём только из-за беспечности взрослых.

БЕЗОПАСНОСТЬ НА ВОДЕ

Казалось бы, лето кончилось, о какой безопасности на воде может идти речь? Но люди тонут круглый год. В этом материале мы хотели отдельно проговорить о поведении на гидротехнических сооружениях. Все мы помним, какая трагедия случилась летом, когда ребёнок утонул в посёлке Юго-Камском.

Детей (да чего там, и взрослых, в частности, рыбаков) манят плотины. Но во время сброса воды их может смыть быстрым течением. Поэтому проговорите в семье: не надо забираться на ГТС, даже если место легкодоступно и выглядит безопасным.

Помните, что все нормы и правила безопасности написаны человеческими жизнями и любое нарушение этих норм рано или поздно сыграет с вами роковую шутку. Будьте бдительны и заботьтесь о себе и своих близких в холодное время года.

УСПЕХИ ВПЕЧАТЛЯЮТ

Работа по экологическому просвещению набирает обороты

Вопросам экологии в последние годы уделяется самое пристальное внимание, и это логично и правильно. К экологическому движению и волонтерству присоединяется всё больше неравнодушных жителей Пермского округа, в том числе и подрастающее поколение.

Елена БАРДУКОВА

Фото Александра ПАРЫГИНА
и Алексея ЖУРАВЛЕВА

В этом году традиционно наш округ участвовал в природоохранной акции «Зеленое Прикамье», которая началась со «Всероссийского экологического субботника», прошедшего в апреле во всех территориях муниципалитета. Помимо проведения субботников в акцию входят очистка берегов рек и родников, благоустройство территорий, ликвидация несанкционированных свалок, высадка и сохранение кустарников и деревьев.

Например, по итогам прошлого года в акции приняли участие почти 79 тысяч человек. Все вместе, при поддержке администрации округа, ликвидировали 206 свалок, очистили 36,74 километров в руслах рек и у берегов, высадили 6652 дерева и кустарника и провели 609 экологических культурно-массовых и просветительских мероприятий.

В этом году, пожалуй, самой масштабной работой стала очистка пруда и русла реки Сарабаиха в Култаево, а также ликвидация крупной свалки в Нижнем Пальнике. Кроме того, активисты нашего округа участвуют во всероссийской



акции «Вода России», мероприятии «ПРОуборка», которое проводится совместно с АО «ПРО ТКО», в конкурсах МКУ УБ ПМО — «Прикоснись к природе сердцем», «Классная клумба» и многих других. Отрадно, что к экологическому движению присоединяется и молодежь. И не просто участвует в различ-

ных экособытиях, но и демонстрирует впечатляющие успехи.

Так, команда клуба «Юный эколог» под руководством Дарьи Брюхановой из Усть-Качкинской школы великолепно выступила на региональном этапе Всероссийского проекта «Юннатские экспедиции». Ребята уверенно показыва-

ли свои знания погодных явлений, навыки в исследовании воды и почвы, ориентирования на местности и заняли второе место!

Итоги года будут подведены на Слете лидеров экологического движения, который состоится 21 ноября в КДЦ «КреДо» во Фролах. В игровых форматах команды округа будут рассказывать о своих отрядах, в рамках «Экофеста» планируются театральные постановки на экологическую тематику. Кроме того, состоится награждение победителей конкурсов «Прикоснись к природе сердцем» и «Клумба Пермского муниципального округа – 2025», а также эколого-просветительской акции «Зелёное Прикамье». Победители уже известны. В акции «Зелёное Прикамье» первое

место заняла Усть-Качкинская школа, второе — КДЦ «Содружество» и КДЦ «КреДо», третье — Савинская школа и Култаевский детский сад «Колокольчик». Платошинский детский сад «Солнышко» одержал победу в номинации «Озеленение и благоустройство», а Кондратовская школа — в номинации «Чистый берег».

Уже есть планы и на следующий год. В феврале наш округ вновь присоединится к акции «Зелёное Прикамье». Ее открытие с участием представителей от управления образования, детских садов, школ, учреждений дополнительного образования, библиотек, депутатского корпуса, предприятий Пермского округа и некоммерческих организаций состоится во Фроловском и Култаевском Домах культуры. Тогда же будут анонсированы основные экологические мероприятия, которые пройдут в муниципалитете в рамках акции, но уже известно, что помимо традиционных конкурсов предполагается проведение новых форматов.

На май 2026 года запланировано проведение большого экологического «Фестиваля экологических инициатив», в который войдут шоу-программа и концерт, экологические спектакли, выступление экологов, мастер-классы, квесты и активные игры на свежем воздухе. Также в числе предложений на ближайшие три года — проведение выездных мероприятий в формате уроков на экологическую тематику, создание и развитие в нашем округе сети экологических троп (экотроп) с информационными стендами, малыми архитектурными формами, скамейками и урнами.

БОЛЬШАЯ УБОРКА

В Пермском округе ликвидировали крупнейшую несанкционированную свалку

В конце октября возле Нижнего Пальника кипела работа: трактор с ковшом и бульдозерным ножом разгребал груды из пластиковых и стеклянных бутылок, рваной одежды, мебели, даже брёвен. Всё это мусор, который приносили на эту стихийную свалку с 2018 года. Администрация Пермского округа взялась за её ликвидацию.

Сергей ТРЕТЬЯКОВ

Фото Алены КРОХИЧЕВОЙ

На этом месте раньше располагалась молочная ферма. После неё остались одни глубокие силосные ямы, которые местные жители приспособили под сброс мусора. Некоторые еще и прикапывали выброшенные отходы, чтобы не портили воздух и вид. Теперь это создаёт дополнительные сложности, ведь подрядчикам приходится проводить настоящие раскопки, чтобы извлечь весь мусор, что тут оставили за последние семь лет.

— Площадь несанкционированной свалки в селе Нижний Пальник составляет пять тысяч квадратных метров, — отметила Евгения Зубова, специалист из управления благоустройства администрации Пермского округа. — Даже сейчас, когда идут работы по ликвидации свалки, местные жители по привычке несут сюда мусор, минуя контейнерные площадки. Обращаюсь к жителям: не делайте так, пожалуйста! Давайте вместе сохраним нашу прекрасную природу!

На данный момент со свалки вывезли 500 тонн отходов. Из-



начально думали, что их будет около 1000 тонн, но в процессе выяснилось, что смеси мусора и загрязнённой им земли окажется куда больше. Работы продолжаются.

Свалка в селе Нижний Пальник — одна из самых больших, но не единственная, которую убирают в нашем муниципали-

тете. Выявление и ликвидация несанкционированных свалок на территории Пермского округа проводится на постоянной основе. Только за 2025 год ликвидировано 22 стихийных свалки: три в поселке Кукуштан, две в селе Курашим, а также в населённых пунктах Октябрьский, Скобелевка, Сухобизярка, Соло-

вьево, Мостовая, Грузди, Лобаново, Ванюки, Култаево, Рождественское, Юго-Камский, Сылва, Ляды, Страшная, Гусята, Малый Буртым и возле СНТ «Полюшко» в деревне Дикая Гарь.

Большинство работ было проведено за счёт софинансирования со стороны краевого бюджета и Пермского округа, где региональные субсидии покрыли 75 процентов расходов на мероприятия по снижению негативного воздействия на почвы, восстановлению нарушенных земель и ликвидации несанкционированных свалок. Ещё четыре свалки были убраны исключительно за счёт средств местного бюджета.

За этот год уже было вывезено на полигоны более семи тысяч тонн мусора, к которым скоро добавится значительная часть отходов из Нижнего Пальника. Кроме того, в настоящий момент идёт ликвидация свалок в Култаево, Сылве и Усть-Качке.

ЁЛКИ НА СТРАЖЕ БЕЗОПАСНОСТИ

Вдоль дороги до деревни Страшная высадили почти 500 саженцев деревьев для защиты от снега

Немало проблем доставляла автомобилистам зимой дорога «Пермь – Гамово» – Страшная. Так вышло, что лесозащитная полоса вдоль неё не была обустроена должным образом. И поэтому зимой снег с полей постоянно сметало на трассу. Это вызывало тревогу по поводу безопасности передвижения и создавало массу неудобств. Решение удалось найти.

Татьяна ЛУНЕГОВА
Фото Алены КРОХИЧЕВОЙ

Власти Пермского муниципального округа боролись с проблемой всеми возможными способами. В дни сильных метелей пускали по дороге «Пермь – Гамово» – Страшная по два трактора в день. Но стихия сильнее техники. К решению проблемы подошли комплексно. В соответствии с муниципальной программой «Охрана окружающей среды Пермского муниципального округа» власти территории выделили более 3 млн рублей. Был заключен контракт, и подрядчик высадил вдоль этой опасной дороги 450 саженцев ели. Они будут выпол-

нять функцию снегозащитных насаждений и живой изгороди, защищая трассу от переметания. Разумеется, не сразу, ёлкам нужно дорасти. А пока власти продолжают активно следить за состоянием этой дороги в зимнее время. Муниципальная программа «Охрана окружающей среды Пермского муниципального округа» работает на решение многих задач. Главная из них — экология, снижение загрязнений атмосферного воздуха. При этом озеленение проводится с учетом приоритета сохранения естественных экологических систем, природных ландшафтов и природных комплексов. Она работает уже не первый год, населенные



пункты активно засаживаются деревьями, кустарниками и цветами. Только в 2025 году купили 3095 разных видов саженцев. Это берёза, липа, дуб, тополь пирамидальный, дерен, спирея, сирень, яблоня, ива, рябина, гортензия, барбарис, туя, ель, сосна, можжевельник, лапчат-

ка. На эти цели выделили более 2,7 млн рублей. Высадку купленных саженцев администрации территориальных управлений проводят в общественно значимых местах. В процессе активно участвуют и местные жители, помогают «наводить красоту». В приоритете — общественно

значимые территории, которые посещают много людей. Это парки, скверы, аллеи, территории возле учреждений культуры и учреждений образования. Например, в Кукуштанском поселении высаживали саженцы хвойных деревьев, яблони, гортензии, и спирею в Парке Победы, возле «Сердца Курашима», в Центральном сквере, у Старого сквера и в Байболовке. В Юго-Камском озеленили Сквер памяти, детские площадки в Юго-Камске и посёлке Новый, площадку «Рубин». Высадили туи, можжевельник, ромашку, васильки, сосны, хосты, лилейник, барбарис, лапчатку, гортензии, клёны, ели, бархатцы, петунии и другие растения на площади в Сылве и на площади в Лядах, а также вдоль пешеходных дорожек. И эта работа будет продолжена во всех поселениях Пермского муниципального округа: это не только экология, но ещё и визуальное восприятие. Жить там, где красиво и ухожено, всегда приятно.

ЧП

ХОРОШИЕ СОСЕДИ

В посёлке Сокол местные жители спасали людей из горящего дома.

Вечером 29 октября в посёлке Сокол случился серьёзный пожар на первом этаже пятиэтажного дома. В это время большинство жильцов сидели у себя в квартирах, а дым уже распространялся по дому. Но благодаря местным жителям, которые организовали эвакуацию ещё до прибытия пожарных, обошлось без жертв.

Гарик Гарипов, Александр Васильев, Павел Воронин и другие мужчины из посёлка Сокол стучали и звонили во все двери, когда подъезд уже был в дыму, а потом помогали людям выйти. Бывший пожарный Александр Коротаев вывел из квартиры на пятом этаже женщину с тремя детьми. В итоге все закончилось благополучно.

ВО ВРЕМЯ УРОКОВ

В Пермском округе сгорел школьный автобус.

Во вторник, 11 ноября, около 11 часов загорелся школьный автобус, припаркованный на территории Фроловской школы «Навигатор». В момент возгорания детей в автобусе не было. Сразу же после обнаружения пожара были вызваны все экстренные службы и началась эвакуация из школы. Ещё до прибытия первых пожарных подразделений здание покину-

ли все находящиеся в нём полторы тысячи человек. В итоге пожар был потушен в течение двадцати минут после обнаружения, пострадал только сам автобус. Благодаря слаженным действиям персонала школы и оперативных служб обошлось без пострадавших. Специалисты МЧС устанавливают причины возгорания.

ДТП

На прошлой неделе на дорогах Пермского округа случились две аварии, есть пострадавшие.

В понедельник, 3 октября, на дороге «Пермь – Усть-Качка» возле деревни Горшки столкнулись два автомобиля: «Рено Логан» и «Лада». В результате пострадали двое: 41-летняя женщина, с травмой шеи и ушибом груди была доставлена в лобновский травмпункт, а 14-летний подросток был госпитали-

зирован в пермскую клинику, с сотрясением мозга. Утром 8 октября в селе Култаево автомобиль сбил 85-летнего пенсионера, переходящего улицу Романа Кашина по пешеходному переходу. Водитель скрылся с места ДТП, а пожилого мужчину увезли на скорой помощи в травмпункт. К счастью, пешеход отделался только ушибами.

СЕМЕЙНЫЙ УЧАСТОК

Покой в Кондратово охраняет супружеская пара полицейских

Михаил и Елизавета Трясцины из тех супругов, которые проводят вместе практически 24 часа в сутки. Так бывает, когда работаешь участковыми уполномоченными полиции на одной территории, а именно: в Кондратово и его округе.

Сергей ТРЕТЬЯКОВ

Фото Алены КРОХИЧЕВОЙ

— Я с самого детства хотела служить в полиции, чтобы помогать людям, и других профессий я даже не рассматривала, — рассказала Елизавета. — Правда, сразу после учёбы я немного поработала в суде, поднабралась опыта, и уже после этого стала участковым. Работаю в правоохранительных органах два года.

— Мои старшие двоюродные братья устроились в разные силовые структуры, и я после армии решил идти этим же путём, — пояснил Михаил. — Это ведь престижно — служить людям и своей стране. Так что в полиции я с 2022 года, работал участковым на многих территориях Пермского округа: во Фролах, в поселке Ферма, в Лобаново и Гамово. Потом меня направили на курсы повышения квалификации, и уже после них назначили в Кондратово.

Познакомились будущие супруги в том же самом кабинете участковых, в котором и сейчас вместе сидят.

— Я стажировалась в другом подразделении, а потом пошла в кондратовские участковые, — вспоминает Елизавета. — Тогда там работали ещё двое участковых, а Михаил был третьим, но он как раз был в отпуске, и мне про него даже не рассказали. Когда он вышел, я с удивлением обнаружила, что у нас на участке есть ещё один сотрудник. Потом полгода были просто как коллеги, а там стали общаться ближе. Мы это не особо афишировали, но слухи расходились быстро среди коллег. Но так как мы равны по званию и должности, конфликта интересов нет. И ничего плохого про нас не говорили, просто удивлялись.

25 июня этого года Михаил и Елизавета официально заключили брак, спустя полтора года после знакомства.

— Работа с мужем на одном участке имеет свои плюсы и минусы, — делится Елизавета. — С одной стороны, мы всё время рядом. С другой стороны — так как сейчас мы единственные участковые в Кондратово, в отпуск вместе мы уйти не можем. Например, Михаил сейчас отдыхает, я — работаю. Потом выходит на работу он, ухожу я. И, например, куда-нибудь вместе съездить у нас не получается.

— Поэтому рассматриваем вариант разойтись по разным



участкам, чтобы можно было совместно отдохнуть, — добавляет Михаил.

— Но пока это сложно, потому что, как все знают, в полиции дефицит кадров, и каждый начальник держится за своих сотрудников, — объясняет Елизавета. — Наше руководство очень даже не против, чтоб мы, супруги, работали вместе.

— В 2022 году, когда Кондратово ещё так не разрослось, там по штату должно было быть пять участковых, — говорит Михаил. — Сейчас новые высотные дома растут как грибы, а вместе с ними и численность населения и число обращений в полицию, а нас, участковых, осталось только двое.

Территория подответственностью у супругов-полицейских большая. Кроме самого Кондратово с новым микрорайоном «Медовый» участковые охраняют покой в деревнях Берег Камы, Заосиновое и даже части Заостровки.

Участковый — это ведь не чисто кабинетная работа, каждый день приходится отправляться куда-нибудь.

— Каждое утро на оперативке в Верхних Муллах получаем свежую информацию, например, о разыскиваемых лицах, после чего выезжаем на участок, смотрим поступившие материалы, — рассказывает Елизавета. — Обозваниваем или объезжаем обратившихся. Некоторые люди обращаются в полицию даже если это не очень нужно. Но каждый звонок по 102 регистрируется в дежурной части и передается

участковому, мы обязаны отреагировать. Бывает, что люди, которые сами до этого звонили в полицию, потом не открывают нам двери, потому что боятся мошенников или отвечают «вот в соседней квартире шумели — разберитесь». А там давно уже не шумят. Случается, что приезжаем уточнить какие-то детали по обращению, а нам говорят, что передумали и никаких объяснений давать не будем. Ведь всё это отнимает время, как на дорогу, так и на бумажную работу. А работы и так хватает, кроме реагирования на обращения граждан, мы ещё выполняем задания различных организаций и непосредственного руководства. Бывает, что целый день посвящён проверке когонибудь: иностранных граждан или лиц на административном надзоре, и тогда заняться обращениями от жителей просто не успеваешь.

— Под надзором находятся граждане, освободившиеся из мест лишения свободы, — объясняет Михаил. — Нам их нужно периодически проводить. Некоторым из них запрещено выходить из дома в тёмное время суток, так что мы приезжаем и по ночам, проверяем, у себя ли в квартире человек.

По правилам полицейские должны ходить по двое, на практике получается не всегда.

— Обычно мы ездим на один и тот же адрес по несколько раз, будь то проверка лица, состоящего на учёте или вызов по причине «супруг опять распускает руки», —

рассказывает Елизавета. — Поэтому мы заранее знаем, чего ждать, к кому можно приехать без напарника, к кому — нет. Кстати, семейные ссоры — самая популярная причина вызова. Бывает, обрывают телефон в дежурную часть: «Приезжайте скорее, убивают!», а когда приезжаешь, чтобы забрать буйного мужа, его жена говорит: «Ой, он меня бил, но я его люблю и не желаю привлекать его к ответственности». И нам остаётся только развернуться и уйти, без заявления от потерпевшей оснований для задержания нет.

— Другое частое обращение в полицию связано с микрозаймами, — добавляет Михаил. — Люди берут заём, потом перестают платить, после чего микрофинансовая организация пишет заявление в полицию, чтобы мы проверили, что это не мошенничество, а просто у должника денег нет. Мы с ним встречаемся, и после этого обычно выясняется, что человек работу потерял и у него объективные проблемы.

— И третья по популярности причина обращений — шум, — говорит Елизавета. — Причем не всегда ночной, порой жалуются на музыку из соседней квартиры в четыре часа вечера (когда человек имеет право её слушать), потому что она очень громкая. И на такие вызовы мы тоже ездим, хотя не очень ясно, что нам в таком случае делать. Приборов для измерения децибел у нас нет, за этим

нужно обращаться в Роспотребнадзор. Вот если человек шумит в неположенное время, тогда другое дело. Хотя бывает, что уже после вызова отзваниваются, всё хорошо, конфликт урегулирован.

— Бывают у нас и материалы, которые мы потом передаём на возбуждение уголовного дела — вред здоровью, кражи, — рассказывает Михаил. — Чаше всего воруют из магазинов. Причём увеличилось количество краж со стороны несовершеннолетних — уносят энергетики, сладости.

Кроме того, участковые проводят профилактические беседы со школьниками. Особенно это нужно летом, когда ребята начинают гонять по полям на питбайках и квадроциклах.

— Рабочее и домашнее мы разделяем строго, — подчеркивает Елизавета. — К тому же, с такой нагрузкой, мы можем засесть за материалы в одном кабинете и полдня друг с другом не разговаривать, потому что некогда. Бывает сидим на работе до часа ночи. Зато нам самим не до выяснения отношений. Времени свободного у нас остаётся немного, даже по выходным не всегда успеваешь к родителям съездить, хотя они тоже живут в Пермском округе. Бывают моменты, когда ты уже морально истощён и готов опустить руки, но потом думаешь, а если вот нас не будет, кто ещё будет работать? И день-два ходишь в таком состоянии, а потом ловишь новую волну, и вновь готов помогать людям.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 05.12.2025 г.

Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа объявляет о проведении аукциона по предоставлению земельных участков в аренду:

Лот № 1. Земельный участок общей площадью 1478 кв.м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение земельного участка: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Одина, улица Подлесье, з/у 37. Категория земель: земли населенных пунктов. Кадастровый номер: 59:32:3070002:989. Срок аренды: 20 лет. Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома Большое Савино, в Краснокамском месторождении нефти, в третьей зоне округа санитарной охраны курорта Усть-Качка, частично – в противопожарном расстоянии до лесных насаждений согласно требованиям п 4.14 СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (398,13 кв.м). Начальная цена величины годовой арендной платы 34 960,00 (тридцать четыре тысячи девятьсот шестьдесят) рублей 00 коп. Задаток 34 960,00 (тридцать четыре тысячи девятьсот шестьдесят) рублей 00 коп.

Извещение в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ размещено на сайте www.torgi.gov.ru 23.10.2024 № 22000211970000000348 (лот № 1).

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства по лоту № 1 (зона Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»): максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка -40 %. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Предельное количество этажей – 3 этажа. Количество индивидуальных жилых или садовых домов на 1 земельном участке 1шт. Подготовлен градостроительный план земельного участка в электронном виде.

Инженерно-технические условия подключения по лоту: Информация о подключении к сетям газоснабжения: газопровод собственник – АО «Газпром газораспределение Пермь». Максимальная нагрузка до 5 м3/час. Газопровод высокого давления 2 категории от с. Усть-Качка (собственник – АО «Газпром газораспределение Пермь»). Ориентировочное расстояние от точки подключения до границ испрашиваемого земельного участка составляет 2400 п.м. (письмо о тех. возможности от 27.11.2024 № ПР-5592). Согласно письму Усть-Качкинского ТУ администрации ПМО от 15.01.2025 № 299-2025-27-07-12 в населенном пункте имеется электроснабжение, газоснабжение отсутствует, водоснабжение автономное, водоотведение, теплоснабжение отсутствуют. Водоснабжение населенного пункта осуществляется от собственных скважин и колодцев населения. Отвод сточных вод от объекта предусмотреть в герметичный накопитель с последующим вывозом. Согласно письму ПАО «Ростелеком» от 22.11.2024 № 01/05/179507/24 технологическое присоединение к сетям связи ПАО «Ростелеком» имеется, возможная точка подключения узел ВОЛС (с. Усть-Качка, ул. Победы, д. 12кА), максимальную нагрузку в точке подключения (технологического присоединения) определить на стадии проектирования. Для подключения (технологического присоединения) объекта к сетям электросвязи ПАО «Ростелеком» необходим запрос правообладателя земельного участка на выдачу технических условий подключения или заявка о заключении договора о подключении в порядке, определенном действующим законодательством. В настоящий момент техническая возможность подключения к сетям электроснабжения ПАО «Россети Урал» отсутствует, для ее обеспечения необходимо строительство электросетевых объектов (письмо от 27.11.2024 № ПЭ/ЦЭС/01/22/16471).

Лот № 2. Земельный участок общей площадью 1752 кв.м. разрешенное использование: Ведение садоводства. Местоположение земельного участка: Пермский край, Пермский муниципальный округ, поселок Кукуштан, тракт Сибирский, з/у 9а, категория земель: земли населенных пунктов. Кадастровый номер: 59:32:0010003:10806. Срок аренды: 20 лет. Земельный участок расположен в зоне затопления территории, прилегающей к р. Бабка и п. Кукуштанка в границах п. Кукуштан Пермского муниципального округа Пермского края, затопляемой при половодьях и паводках 1% обеспеченности с учетом фактически затопляемых территорий за предыдущие 100 лет наблюдений. Начальная цена величины годовой арендной платы 38 665,00 (тридцать восемь тысяч шестьсот шестьдесят пять) рублей 00 коп. Задаток 38 665,00 (тридцать восемь тысяч шестьсот шестьдесят пять) рублей 00 коп.

Извещение в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ размещено на сайте www.torgi.gov.ru 23.10.2024 № 22000211970000000347 (лот № 6).

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства для лота № 2 (зона Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами») минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений 3 м. Предельное количество этажей – 3 эт. Максимальный процент застройки, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 25%. Подготовлен градостроительный план земельного участка в электронном виде.

Инженерно-технические условия подключения по лоту 2: Информация о возможности подключения к сетям газоснабжения: возможная точка подключения – газопровод среднего давления по ул. Сибирский тракт (собственник – АО «Газпром газораспределение Пермь»). Ориентировочное расстояние до точки подключения 18 п.м (письмо от 03.02.2025 № ПР-607). Согласно письму МУП «Энергоснабжение Пермского муниципального округа» от 27.12.2024 № 6/н техническая возможность подключения к системе водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения отсутствует. Альтернативный источник водоснабжения - собственная скважина или колодец. Отвод сточных вод от объекта предусмотреть в герметичный накопитель с последующим вывозом. Согласно письму ПАО «Ростелеком» от 13.01.2025 № 01/05/2235/25 технологическое присоединение к сетям связи ПАО «Ростелеком» имеется. Технологическое присоединение может быть произведено в точке подключения узел ВОЛС (п. Кукуштан, ул. Ленина, д. 1А), максимальную нагрузку в точке подключения (технологического присоединения) определить на стадии проектирования. Для подключения (технологического присоединения) объекта к сетям электросвязи ПАО «Ростелеком» необходим запрос правообладателя земельного участка на выдачу технических условий подключения или заявка о заключении договора о подключении в порядке, определенном действующим законодательством. В настоящий момент техническая возможность подключения к сетям электроснабжения ПАО «Россети Урал» отсутствует, для ее обеспечения необходимо строительство электросетевых объектов (письмо от 10.01.2025 № ПЭ/ЦЭС/01/22/127).

Лот № 3. Земельный участок общей площадью 1328 кв.м. разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Местоположение земельного участка: Пермский край, Пермский муниципальный округ, деревня Луговая, категория земель: земли населенных пунктов. Кадастровый номер: 59:32:1680001:255. Срок аренды: 20 лет. Земельный участок полностью расположен в геологическом отводе Месторождение углеводородного сырья. Начальная цена величины годовой арендной платы 37 000,00 (тридцать семь тысяч) рублей 00 коп. Задаток 37 000,00 (тридцать семь тысяч) рублей 00 коп.

Извещение в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ размещено на сайте www.torgi.gov.ru 29.05.2025 № 22000211970000000461 (лот № 4).

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства для лота № 3 (зона Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами») минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений 3 м. Предельное количество этажей – 3 эт. Максимальный процент застройки, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 30%. Минимальное расстояние от прочих построек (бань, гаражей и др.) до соседнего участка – 1 м. Подготовлен градостроительный план земельного участка в электронном виде.

Инженерно-технические условия подключения по лоту 3: Информация о возможности подключения к сетям газоснабжения: возможная точка подключения – газопровод высокого давления 1 категории от ГРС Юго-Камский (собственник – АО «Газпром газораспределение Пермь»). Ориентировочное расстояние до точки подключения 18606 п.м (письмо от 05.08.2025 № ПР-3876). Согласно письму Юго-Камского территориального управления администрации Пермского муниципального округа от 14.01.2025 № 299-2025-29-01-вн-19 в населенном пункте отсутствуют централизованные сети газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Альтернативный источник водоснабжения - собственная скважина или колодец. Отвод сточных вод от объекта предусмотреть в герметичный накопитель с последующим вывозом. Согласно письму ПАО «Ростелеком» от 25.07.2025 № 01/05/109057/25 технологическое присоединение к сетям связи ПАО «Ростелеком» имеется. Технологическое присоединение может быть произведено в точке подключения узел ВОЛС (с. Рождественское, ул. Революционная, д. 16), максимальную нагрузку в точке подключения (технологического присоединения) определить на стадии проектирования. Для подключения (технологического присоединения) объекта к сетям электросвязи ПАО «Ростелеком» необходим запрос правообладателя земельного участка на выдачу технических условий подключения или заявка о заключении договора о подключении в порядке, определенном действующим законодательством. ПАО «Россети Урал» имеет техническую возможность технологического присоединения к электрическим сетям сетевой организации (письмо ПАО «Россети Урал» - «Пермэнерго» от 25.07.2025 № ПЭ/ЦЭС/01/22/9976).

Лот № 4. Земельный участок общей площадью 1900 кв.м. разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Местоположение земельного участка: Пермский край, Пермский муниципальный округ, деревня Луговая, категория земель: земли населенных пунктов. Кадастровый номер: 59:32:4430001:146. Срок аренды: 20 лет. Земельный участок полностью расположен в геологическом отводе Месторождение углеводородного сырья. Начальная цена величины годовой арендной платы 49 200,00 (сорок девять тысяч двести) рублей 00 коп. Задаток 49 200,00 (сорок девять тысяч двести) рублей 00 коп.

Извещение в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ размещено на сайте www.torgi.gov.ru 29.05.2025 № 22000211970000000461 (лот № 5).

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства для лота № 4 (зона Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами») минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений 3 м. Предельное количество этажей – 3 эт. Макси-

мальный процент застройки, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 30%. Минимальное расстояние от прочих построек (бань, гаражей и др.) до соседнего участка – 1 м. Подготовлен градостроительный план земельного участка в электронном виде.

Инженерно-технические условия подключения по лоту 4: Информация о возможности подключения к сетям газоснабжения: возможная точка подключения – газопровод высокого давления 1 категории от ГРС Юго-Камский (собственник – АО «Газпром газораспределение Пермь»). Ориентировочное расстояние до точки подключения 18606 п.м (письмо от 05.08.2025 № ПР-3876). Согласно письму Юго-Камского территориального управления администрации Пермского муниципального округа от 14.01.2025 № 299-2025-29-01-вн-19 в населенном пункте отсутствуют централизованные сети газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Альтернативный источник водоснабжения - собственная скважина или колодец. Отвод сточных вод от объекта предусмотреть в герметичный накопитель с последующим вывозом. Согласно письму ПАО «Ростелеком» от 25.07.2025 № 01/05/109057/25 технологическое присоединение к сетям связи ПАО «Ростелеком» имеется. Технологическое присоединение может быть произведено в точке подключения узел ВОЛС (с. Рождественское, ул. Революционная, д. 16), максимальную нагрузку в точке подключения (технологического присоединения) определить на стадии проектирования. Для подключения (технологического присоединения) объекта к сетям электросвязи ПАО «Ростелеком» необходим запрос правообладателя земельного участка на выдачу технических условий подключения или заявка о заключении договора о подключении в порядке, определенном действующим законодательством. В настоящий момент техническая возможность подключения к сетям электроснабжения ПАО «Россети Урал» отсутствует. Для ее обеспечения необходимо предусмотреть строительство электросетевых объектов (письмо ПАО «Россети Урал» - «Пермэнерго» от 25.07.2025 № ПЭ/ЦЭС/01/22/9976).

Лот № 5. Земельный участок общей площадью 3932 кв.м. разрешенное использование: ведение садоводства. Местоположение земельного участка: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Тупица, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Кадастровый номер: 59:32:3020003:3112. Срок аренды: 20 лет. Земельный участок частично расположен в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе малых рек, впадающих в Камское водохранилище на территории Пермского края (31,16 кв.м), частично в охранный зоне линии связи (0,52 кв.м), в охранный зоне межпоселкового газопровода высокого давления 1 категории «Глушата-Тупица» (98,11 кв.м), в охранный зоне КТП 4201, входящей в состав ЭСК Подстанция 35/6кВ «Заозерье» с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями (3,63 кв.м), в охранный зоне ВЛ 6 КВ ФИДЕР 1 (719,65 кв.м). Начальная цена величины годовой арендной платы 91 854,00 (девяносто одна тысяча восемьсот пятьдесят четыре) рубля 00 коп. Задаток 91 854,00 (девяносто одна тысяча восемьсот пятьдесят четыре) рубля 00 коп.

Извещение в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ размещено на сайте www.torgi.gov.ru 07.05.2025 № 22000211970000000449 (лот № 7).

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства для лота № 5 (зона СХЗ «Зона ведения гражданами садоводства и огородничества»): максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка -40 %. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3м. Предельное количество этажей – 3 эт. Подготовлен градостроительный план земельного участка в электронном виде.

Инженерно-технические условия подключения по лоту 8: информация о подключении к сетям газоснабжения: газопровод собственник – АО «Газпром газораспределение Пермь». Максимальная нагрузка до 5 м3/час. Газопровод высокого давления по ул. кв-л Солнечный (собственник – АО «Газпром газораспределение Пермь»). Ориентировочное расстояние от точки подключения до границ испрашиваемого земельного участка составляет 35 п.м. (письмо о тех. возможности от 18.07.2025 № ПР-3553). Согласно письму Кондратовского ТУ администрации ПМО от 14.01.2025 № № 299-2025-22-вн-9 в населенном пункте централизованные сети водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения отсутствуют (индивидуальные источники теплоснабжения). Водоснабжение возможно осуществить от собственной скважины или колодца. Отвод сточных вод от объекта предусмотреть в герметичный накопитель с последующим вывозом. Согласно письму ПАО «Ростелеком» от 18.07.2025 № 01/05/105637/25 технологическое присоединение к сетям связи ПАО «Ростелеком» имеется. Точка подключения узел ВОЛС (д. Скобелевка, ул. Хохловская, 6), максимальную нагрузку в точке подключения (технологического присоединения) определить на стадии проектирования. Для подключения (технологического присоединения) объекта к сетям электросвязи ПАО «Ростелеком» необходим запрос правообладателя земельного участка на выдачу технических условий подключения или заявка о заключении договора о подключении в порядке, определенном действующим законодательством. Согласно письму ПАО «Россети Урал» - «Пермэнерго» технологическое присоединение осуществляется на основании договора, перечень мероприятий по технологическому присоединению определяется в технических условиях. Заявку на технологическое присоединение можно подать через единый федеральный портал электросетевых услуг группы компаний «Россети» - ПОРТАЛ-ТП.РФ (письмо ПАО «Россети Урал» - «Пермэнерго» от 08.08.2025 № ПЭ/ПГЭС/01/22/9799).

Лот № 6. Земельный участок общей площадью 1117 кв.м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Местоположение земельного участка: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Скобелевка, улица Усадебная, з/у 17а. Категория земель: земли населенных пунктов. Кадастровый номер: 59:32:3020003:4433. Срок аренды: 20 лет. Земельный участок частично расположен в противопожарном расстоянии до лесных насаждений согласно требованиям п 4.14 СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (262,31 кв.м). Начальная цена величины годовой арендной платы 69 000,00 (шестьдесят девять тысяч) рублей 00 коп. Задаток 69 000,00 (шестьдесят девять тысяч) рублей 00 коп.

Извещение в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ размещено на сайте www.torgi.gov.ru 29.01.2025 № 22000211970000000404 (лот № 5).

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства по лоту № 6 (зона Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»): максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 30 %. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Предельное количество этажей – 3 этажа. Количество индивидуальных жилых домов на земельном участке – 1 шт. Подготовлен градостроительный план земельного участка в электронном виде.

Инженерно-технические условия подключения по лоту: Информация о подключении к сетям газоснабжения: газопровод собственник – АО «Газпром газораспределение Пермь». Максимальная нагрузка до 5 м3/час. Газопровод низкого давления по ул. Лесная (собственник – АО «Газпром газораспределение Пермь»). Ориентировочное расстояние от точки подключения до границ испрашиваемого земельного участка составляет 271 п.м. (письмо о тех. возможности от 15.09.2025 № ПР-4924). Согласно письму МУП «Энергоснабжение Пермского муниципального округа» от 03.09.2025 № 299-2025-91-01-02исх-1134 техническая возможность подключения к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения отсутствует Водоснабжение населенного пункта при индивидуальном жилищном строительстве осуществляется от собственных скважин и колодцев. Отвод сточных вод от объекта предусмотреть в герметичный накопитель с последующим вывозом. Согласно письму МУП «Двуречье» от 13.08.2025 № 682 техническая возможность подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения отсутствует. Согласно письму ПАО «Ростелеком» от 22.08.2025 № 01/05/122795/25 технологическое присоединение к сетям связи может быть произведено в точке подключения узел ВОЛС (д. Скобелевка, ул. Хохловская, д. 6), максимальную нагрузку в точке подключения (технологического присоединения) определить на стадии проектирования. Для подключения (технологического присоединения) объекта к сетям электросвязи ПАО «Ростелеком» необходим запрос правообладателя земельного участка на выдачу технических условий подключения или заявка о заключении договора о подключении в порядке, определенном действующим законодательством. Согласно письму ПАО «Россети Урал»-«Пермэнерго» от 18.08.2025 № ПЭ/ПГЭС/22/337 заявку на технологическое присоединение можно подать через единый федеральный портал электросетевых услуг группы компаний «Россети» - ПОРТАЛ-ТП.РФ.

Лот № 7. Земельный участок общей площадью 1000 кв.м, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение земельного участка: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Ширпы, улица Ермака, з/у 16. Категория земель: земли населенных пунктов. Кадастровый номер: 59:32:2420002:234. Срок аренды: 20 лет. Обременения, охранные зоны отсутствуют. Начальная цена величины годовой арендной платы 22 600,00 (двадцать две тысячи шестьсот) рублей 00 коп. Задаток 22 600,00 (двадцать две тысячи шестьсот) рублей 00 коп.

Извещение в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ размещено на сайте www.torgi.gov.ru 10.04.2025 № 22000211970000000435 (лот № 1).

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства по лоту № 7 (зона Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»): максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 30 %. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Предельное количество этажей – 3 этажа. Количество индивидуальных жилых домов на земельном участке – 1 шт. Подготовлен градостроительный план земельного участка в электронном виде.

Инженерно-технические условия подключения по лоту: Согласно письму Кондратовского ТУ ПМО от 14.01.2025 № 299-2025-22-ВН-9 централизованные сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения в населенном пункте отсутствуют. Водоснабжение населенного пункта осуществляется от собственных скважин и колодцев. Отвод сточных вод от объекта предусмотреть в герметичный накопитель с последующим вывозом. Согласно письму ПАО «Ростелеком» от 22.08.2025 № 01/05/122782/25 технологическое присоединение к сетям связи может быть произведено в точке подключения узел ВОЛС (д. Скобелевка, ул. Хох-

ПОНЕДЕЛЬНИК, 17 НОЯБРЯ		
1-й КАНАЛ	ЗВЕЗДА	
05.00 Доброе утро 0+	05.25 Х/ф «ТИХАЯ ЗАСТАВА» 16+	
09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости	07.00 Сегодня утром 12+	
09.05 Модный приговор 0+	09.00, 13.00, 17.00, 19.00 Новости дня 16+	
09.55 Жить здорово! 16+	09.15, 21.00 Открытый эфир 16+	
10.40, 11.20, 01.05, 03.05 Подкаст.Лаб 16+	11.00 Д/ф «Бог войны. История русской артиллерии» 16+	
12.25 Горячий лед. Фигурное катание. Гран-при России 2025 г. Этап IV. Произвольная программа 0+	12.00, 13.25 Т/с «ЩИТ И МЕЧ» 12+	
13.45, 14.15, 16.45, 17.15, 22.45 Время покажет 16+	15.00 Военные новости 16+	
15.05 Давай поженимся! 16+	15.05, 17.15, 04.30 Т/с «РАЗВЕДЧИЦЫ» 16+	
15.55 Мужское/Женское 16+	18.50 Специальный репортаж 16+	
18.45 Большая игра 16+	19.55 По горячим следам 16+	
19.50 Пусть говорят 16+	20.10 Скрытые угрозы 16+	
21.00 Время	22.45 Между тем 12+	
21.45 Т/с «ВРАГ У ВОРОТ» 16+	23.15 Т/с «КАМЕНСКАЯ» 16+	
00.00 Время героев 16+	01.25 Х/ф «ДВА БОЙЦА» 12+	
РОССИЯ-1	02.40 Д/ф «Шедевры военных музеев» 12+	
05.00 Утро России 12+	04.20 Д/ф «Сделано в СССР» 12+	
09.00, 11.00, 14.00, 16.30, 20.00, 03.00 Вести		
09.30, 11.30, 21.10 Местное время. Вести-Пермь	<th>ТВЦ</th>	ТВЦ
09.55 О самом главном 12+	04.00 Настроение 12+	
12.00, 18.00 60 минут 12+	06.10 Смех, дрожь и видео 16+	
14.30, 02.15, 03.30 Т/с «КАМЕНСКАЯ» 16+	06.45 Х/ф «УЧАСТОК № 13» 16+	
17.00 Малахов 16+	08.45, 22.30 Петровка, 38 16+	
21.30 Т/с «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ» 16+	08.55 Городское собрание 12+	
23.40 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+	09.30, 12.30, 15.50, 20.00, 22.00 События	
НТВ	09.55 Х/ф «СОКОЛОВА ПОДОЗРЕВАЕТ ВСЕХ» 12+	
04.55, 08.25, 10.35 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ» 16+	11.45, 03.00 Мой герой 12+	
06.30 Утро. Самое лучшее 16+	12.55 Город новостей 16+	
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня	13.05, 00.45 Х/ф «НЕКРАСИВАЯ ПОДРУЖКА» 16+	
13.25 Чрезвычайное происшествие 16+	15.00 Актёрские драмы 16+	
14.00 Место встречи 16+	16.10 Х/ф «В ТЕНИ БОЛЬШИХ ЧИСЕЛ» 16+	
16.45 За гранью 16+	20.35 Специальный репортаж 16+	
17.50 ДНК 16+	21.05 Знак качества 16+	
20.00 Х/ф «АКУШЕР» 16+	22.45 Д/ф «Тайная комната» 16+	
22.15, 00.00 Т/с «СКОРАЯ ПОМОЩЬ» 16+	23.25 Д/ф «Страсти на съёмочной площадке» 16+	
02.45 Х/ф «УЛИЧНОЕ ПРАВОСУДИЕ» 16+	00.05 Д/ф «Следствие ведёт КГБ» 16+	
ДОМАШНИЙ	02.15 Д/ф «Робер Оссейн. Жестокый романтик» 16+	
06.30, 05.35 По делам несовершеннолетних 16+	03.30 Тайна песни 16+	
07.25, 04.45 Давай разведёмся! 16+	<th>РОССИЯ К</th>	РОССИЯ К
08.25, 02.40 Тест на отцовство 16+	06.30 Диалоги о животных 16+	
10.40, 23.25 Д/ф «Понять. Простить» 16+	07.15 Черные дыры. Белые пятна 16+	
11.45, 00.25 Д/ф «Порча» 16+	07.55 Невский ковчег. Теория невозможного 16+	
13.00, 01.20 Д/ф «Знахарка» 16+	08.25 Х/ф «ОЧЕРЕДНОЙ РЕЙС» 16+	
13.35, 01.45 Д/ф «Верну любимого» 16+	10.00, 12.30, 17.00, 19.30, 23.40 Новости культуры 16+	
14.10, 02.15 Д/ф «Голоса ушедших душ» 16+	10.15 Наблюдатель 16+	
14.45 Х/ф «СЛЁЗЫ ОСУШИТ ВЕТЕР» 16+	11.10, 23.55 ХХ Век 16+	
19.00 Х/ф «УКРОЩЕНИЕ УКРОТИТЕЛЬНИЦЫ» 16+	12.00, 17.45 Д/ф «Самара. Особняк Ивана Клодта» 16+	
04.20 6 кадров 16+	12.45 Новости. Подробно. Арт 16+	
СТС	13.00 Х/ф «ПОЧТИ СМЕШНАЯ ИСТОРИЯ» 0+	
06.00 М/ф «Маша и медведь» 0+	15.25 Агора. Ток-шоу с Михаилом Швыдким 16+	
08.00 Т/с «ПАПИНЫ ДОЧКИ. НОВЫЕ» 12+	16.30 Передвижники. Владимир Шервуд 16+	
12.30 Супериндяз 16+	17.15 Д/ф «Князь Потёмкин. Свет и тени» 16+	
16.30 Форт. Возвращение легенды 16+	18.15 Рассказы из русской истории 16+	
18.00, 19.00, 19.30, 20.05, 18.30 Т/с «КУЛИНАРНЫЙ ТЕХНИКУМ» 16+	19.45 Главная роль 16+	
20.35 Х/ф «ТЕРМИНАТОР. ДА ПРИДЁТ СПАСИТЕЛЬ» 16+	20.05 Правила жизни 16+	
23.00 Х/ф «СКАЙЛАЙН» 16+	20.35 Спокойной ночи, малыши!	
00.50 Х/ф «ПРЕДЧУВСТВИЕ БУРИ» 16+	20.50 Д/ф «Михаил Бахтин. Философия поступка» 16+	
02.15 Т/с «КУХНЯ» 12+	21.35 Сати. Нескучная классика... 16+	
04.20 М/ф «Три кота» 0+	22.20 Т/с «НАСТОЯЩАЯ ВОЙНА ПРЕСТОЛОВ» 16+	
	23.10 Д/ф «Рассекреченная история» 16+	
	00.45 Х/ф «ЮРКИНЫ РАССВЕТЫ» 16+	
	01.55 Д/ф «Завтра не умрет никогда» 16+	

ВТОРНИК, 18 НОЯБРЯ		
1-й КАНАЛ	02.05 Т/с «КУХНЯ» 12+	
05.00 Доброе утро 0+	04.30 М/ф «Три кота» 0+	
09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости	<th>ЗВЕЗДА</th>	ЗВЕЗДА
09.05 Модный приговор 0+	05.25, 15.05, 17.15, 04.35 Т/с «РАЗВЕДЧИЦЫ» 16+	
09.55 Жить здорово! 16+	07.00 Сегодня утром 12+	
10.40, 11.20, 13.45, 14.15, 16.45, 17.15, 22.50 Время покажет 16+	09.00, 13.00, 17.00, 19.00 Новости дня 16+	
11.35, 18.45 Большая игра 16+	09.15, 21.00 Открытый эфир 16+	
15.05 Давай поженимся! 16+	11.00 Д/ф «Бог войны. История русской артиллерии» 16+	
15.55 Мужское/Женское 16+	11.50, 18.50 Специальный репортаж 16+	
19.50 Пусть говорят 16+	12.00, 13.25 Т/с «ЩИТ И МЕЧ» 12+	
21.00 Время	15.00 Военные новости 16+	
21.45 Т/с «ВРАГ У ВОРОТ» 16+	19.55 По горячим следам 16+	
00.05, 03.05 Подкаст.Лаб 16+	20.10 Улика из прошлого 16+	
РОССИЯ-1	22.45 Между тем 12+	
05.00 Утро России 12+	23.15 Т/с «КАМЕНСКАЯ» 16+	
09.00, 11.00, 14.00, 16.30, 20.00, 03.00 Вести	01.20 Х/ф «МАКСИМКА» 6+	
09.30, 11.30, 21.10 Местное время. Вести-Пермь	02.35 Д/ф «Уроки Донбасса» 16+	
09.55 О самом главном 12+	<th>ТВЦ</th>	ТВЦ
12.00, 18.00 60 минут 12+	04.00 Настроение 12+	
14.30, 02.15, 03.30 Т/с «КАМЕНСКАЯ» 16+	06.15 Доктор И... 16+	
17.00 Малахов 16+	06.40 Х/ф «УЧАСТОК № 13» 16+	
21.30 Т/с «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ» 16+	08.40, 02.15 Д/ф «Валентина Теличкина. Потому что люблю» 16+	
23.40 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+	09.30, 12.30, 15.50, 20.00 События	
НТВ	09.50 Х/ф «СОКОЛОВА ПОДОЗРЕВАЕТ ВСЕХ» 12+	
05.00, 08.25, 10.35 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ» 16+	11.45, 03.00 Мой герой 12+	
06.30 Утро. Самое лучшее 16+	12.50 Город новостей 16+	
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня	13.05, 00.45 Х/ф «НЕКРАСИВАЯ ПОДРУЖКА» 16+	
13.25 Чрезвычайное происшествие 16+	15.00 Актёрские драмы 16+	
14.00 Место встречи 16+	16.10 Х/ф «В ТЕНИ БОЛЬШИХ ЧИСЕЛ» 16+	
16.45 За гранью 16+	20.35 Закон и порядок 16+	
17.50 ДНК 16+	21.10 Д/ф «Привычка развиться» 16+	
20.00 Х/ф «АКУШЕР» 16+	22.00 События. 25-й час	
22.15, 00.00 Т/с «СКОРАЯ ПОМОЩЬ» 16+	22.30 Петровка, 38 16+	
01.55 Х/ф «УЛИЧНОЕ ПРАВОСУДИЕ» 16+	22.45 Д/ф «Русские тайны» 18+	
ДОМАШНИЙ	23.25 Хроники московского быта 16+	
06.30, 05.55 По делам несовершеннолетних 16+	00.05 Д/ф «Дорогие товарищи» 16+	
07.30, 05.05 Давай разведёмся! 16+	03.35 Тайна песни 16+	
08.30, 02.45 Тест на отцовство 16+	<th>РОССИЯ К</th>	РОССИЯ К
10.45, 23.30 Д/ф «Понять. Простить» 16+	06.30 Диалоги о животных 16+	
11.50, 00.30 Д/ф «Порча» 16+	07.20 Легенды мирового кино 16+	
13.05, 01.25 Д/ф «Знахарка» 16+	07.50, 22.20 Т/с «НАСТОЯЩАЯ ВОЙНА ПРЕСТОЛОВ» 16+	
13.40, 01.50 Д/ф «Верну любимого» 16+	08.35 Д/ф «Забывтое ремесло» 16+	
14.15, 02.20 Д/ф «Голоса ушедших душ» 16+	08.50, 00.45 Х/ф «ЮРКИНЫ РАССВЕТЫ» 16+	
14.50 Х/ф «ТЫ СНИШЬСЯ МНЕ» 16+	10.00, 12.30, 17.00, 19.30, 23.40 Новости культуры 16+	
19.00 Х/ф «СЕРДЦЕ КУПИДОНА» 16+	10.15 Наблюдатель 16+	
04.25 6 кадров 16+	11.10, 23.55 ХХ Век 16+	
СТС	12.00, 02.25 Д/ф «Иркутск. Особняк Второвых» 16+	
06.00 М/ф «Маша и медведь» 0+	12.45 Новости. Подробно. Книги 16+	
08.00 Т/с «ПАПИНЫ ДОЧКИ. НОВЫЕ» 12+	13.00 Линия жизни 16+	
11.15 М/ф «Кролецып и хомяк тьмы» 6+	14.05 Х/ф «НА ВСЯКОГО МУДРЕЦА ДОВОЛЬНО ПРОСТОТЫ» 0+	
13.10 М/ф «Кот под прикрытием» 6+	15.45 Сати. Нескучная классика... 16+	
15.15, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30 Т/с «КУЛИНАРНЫЙ ТЕХНИКУМ» 16+	16.30 Эрмитаж 16+	
20.00 Х/ф «ВОЙНА БОГОВ. БЕССМЕРТНЫЕ» 16+	17.15 Д/ф «Князь Потёмкин. Свет и тени» 16+	
22.05 Х/ф «АГЕНТ НА УИКЕНД» 16+	17.45 Майя Плисецкая. Одноактные балеты. «Айседора» 16+	
00.10 Х/ф «САБОТАЖ» 18+	18.45, 01.45 Д/ф «Завтра не умрет никогда» 16+	
	19.45 Главная роль 16+	
	20.05 Правила жизни 16+	
	20.35 Спокойной ночи, малыши!	
	20.50 Искусственный отбор 16+	
	21.35 Белая студия 16+	
	23.10 Д/ф «Рассекреченная история» 16+	

СРЕДА, 19 НОЯБРЯ		
1-й КАНАЛ	ЗВЕЗДА	
05.00 Доброе утро 0+	05.25, 15.05, 17.15, 04.35 Т/с «РАЗВЕДЧИЦЫ» 16+	
09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости	07.00 Сегодня утром 12+	
09.05 Модный приговор 0+	09.00, 13.00, 17.00, 19.00 Новости дня 16+	
09.55 Жить здорово! 16+	09.15, 21.00 Открытый эфир 16+	
10.40, 11.20, 13.45, 14.15, 16.45, 17.15, 22.50 Время покажет 16+	11.00 Д/ф «Бог войны. История русской артиллерии» 16+	
11.35, 18.45 Большая игра 16+	11.50, 18.50 Специальный репортаж 16+	
15.05 Давай поженимся! 16+	12.00 Т/с «ЩИТ И МЕЧ» 12+	
15.55 Мужское/Женское 16+	15.00 Военные новости 16+	
19.50 Пусть говорят 16+	19.55 По горячим следам 16+	
21.00 Время	20.10 Д/ф «Секретные материалы» 16+	
21.45 Т/с «ВРАГ У ВОРОТ» 16+	22.45 Между тем 12+	
00.05, 03.05 Подкаст.Лаб 16+	23.15 Т/с «КАМЕНСКАЯ» 16+	
РОССИЯ-1	01.15 Х/ф «БЕСПОКОЙНОЕ ХОЗЯЙСТВО» 12+	
05.00 Утро России 12+	02.40 Д/ф «Уроки Донбасса» 16+	
09.00, 11.00, 14.00, 16.30, 20.00, 03.00 Вести	04.05 Д/ф «Москва фронту» 16+	
09.30, 11.30, 21.10 Местное время. Вести-Пермь	04.25 Д/ф «Сделано в СССР» 12+	
09.55 О самом главном 12+	<th>ТВЦ</th>	ТВЦ
12.00, 18.00 60 минут 12+	04.00 Настроение 12+	
14.30, 02.15, 03.30 Т/с «КАМЕНСКАЯ» 16+	06.15 Доктор И... 16+	
17.00 Малахов 16+	06.40 Х/ф «УЧАСТОК № 13» 16+	
21.30 Т/с «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ» 16+	08.40, 02.20 Д/ф «Георгий Бурков. Не будем полагаться на случай» 16+	
23.40 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+	09.30, 12.30, 15.50, 20.00 События	
НТВ	09.55 Х/ф «СОКОЛОВА ПОДОЗРЕВАЕТ ВСЕХ» 12+	
05.00, 08.25, 10.35 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ» 16+	11.45, 03.00 Мой герой 12+	
06.30 Утро. Самое лучшее 16+	12.50 Город новостей 16+	
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня	13.05, 00.50 Х/ф «НЕКРАСИВАЯ ПОДРУЖКА» 16+	
13.25 Чрезвычайное происшествие 16+	15.00 Актёрские драмы 16+	
14.00 Место встречи 16+	16.15 Х/ф «В ТЕНИ БОЛЬШИХ ЧИСЕЛ» 16+	
16.45 За гранью 16+	20.35 Хватит слухов! 16+	
17.50 ДНК 16+	21.05 Прощание 16+	
20.00 Х/ф «АКУШЕР» 16+	22.00 События. 25-й час	
22.15, 00.00 Т/с «СКОРАЯ ПОМОЩЬ» 16+	22.30 Петровка, 38 16+	
01.55 Х/ф «УЛИЧНОЕ ПРАВОСУДИЕ» 16+	22.45 Хроники московского быта 16+	
ДОМАШНИЙ	00.05 Д/ф «Дорогие товарищи» 16+	
06.30, 05.35 По делам несовершеннолетних 16+	03.30 Тайна песни 16+	
07.50, 04.45 Давай разведёмся! 16+	<th>РОССИЯ К</th>	РОССИЯ К
08.50, 02.40 Тест на отцовство 16+	06.30 Диалоги о животных 16+	
11.05, 23.25 Д/ф «Понять. Простить» 16+	07.20 Легенды мирового кино 16+	
12.15, 00.25 Д/ф «Порча» 16+	07.50, 13.30, 22.20 Т/с «НАСТОЯЩАЯ ВОЙНА ПРЕСТОЛОВ» 16+	
13.20, 01.20 Д/ф «Знахарка» 16+	08.35 Д/ф «Забывтое ремесло» 16+	
13.55, 01.45 Д/ф «Верну любимого» 16+	08.50, 00.45 Х/ф «ЮРКИНЫ РАССВЕТЫ» 16+	
14.30, 02.15 Д/ф «Голоса ушедших душ» 16+	10.00, 12.30, 17.00, 19.30, 23.40 Новости культуры 16+	
15.05 Х/ф «ДЕТИ ВЕТРА» 16+	10.15 Наблюдатель 16+	
19.00 Х/ф «МОЯ СОТАЯ СВАДЬБА» 16+	11.10, 23.55 ХХ Век 16+	
04.20 6 кадров 16+	12.00, 02.25 Д/ф «Пятигорск. Кофейня Гукасова» 16+	
СТС	12.45 Новости. Подробно. Кино 16+	
06.00 М/ф «Маша и медведь» 0+	13.00, 23.10 Д/ф «Рассекреченная история» 16+	
08.00 Т/с «ПАПИНЫ ДОЧКИ. НОВЫЕ» 12+	14.15 Х/ф «НА ВСЯКОГО МУДРЕЦА ДОВОЛЬНО ПРОСТОТЫ» 0+	
12.25 М/ф «Повелительница города сказок» 6+	15.30 Белая студия 16+	
14.05 М/ф «Монстр в Париже» 0+	16.30 Библейский сюжет 16+	
15.55, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30 Т/с «КУЛИНАРНЫЙ ТЕХНИКУМ» 16+	17.15 Д/ф «Князь Потёмкин. Свет и тени» 16+	
20.00 Х/ф «ВОССТАНИЕ» 16+	17.45 Х/ф «КАРМЕН-СЮИТА» 16+	
21.50 Х/ф «НАПРОЛОМ» 16+	18.45, 01.45 Д/ф «Завтра не умрет никогда» 16+	
23.40 Х/ф «ШАЛЬНАЯ ПУЛЯ» 16+	19.45 Главная роль 16+	
01.35 Кино в деталях с Фёдором Бондарчуком 18+	20.05 Правила жизни 16+	
02.20 Дар 2024. Финал. Концерт 16+	20.35 Спокойной ночи, малыши!	
03.55 Т/с «КУХНЯ» 12+	20.50 Абсолютный слух 16+	
04.35 М/ф «Три кота» 0+	21.35 Власть факта 16+	

ЧЕТВЕРГ,	
1-й КАНАЛ	05.00 Доброе утро 0+
09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости	09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости
09.05 Модный приговор 0+	09.05 Модный приговор 0+
09.55 Жить здорово! 16+	09.55 Жить здорово! 16+
10.40, 11.20, 13.45, 14.15, 16.45, 17.15, 22.50 Время покажет 16+	10.40, 11.20, 13.45, 14.15, 16.45, 17.15, 22.50 Время покажет 16+
11.35, 18.45 Большая игра 16+	11.35, 18.45 Большая игра 16+
15.05 Давай поженимся! 16+	15.05 Давай поженимся! 16+
15.55 Мужское/Женское 16+	15.55 Мужское/Женское 16+
19.50 Пусть говорят 16+	19.50 Пусть говорят 16+
21.00 Время	21.00 Время
21.45 Т/с «ВРАГ У ВОРОТ» 16+	21.45 Т/с «ВРАГ У ВОРОТ» 16+
00.05 Д/ф «Майя Плисецкая. Фурия танца» 12+	00.05 Д/ф «Майя Плисецкая. Фурия танца» 12+
01.10, 03.05 Подкаст.Лаб 16+	01.10, 03.05 Подкаст.Лаб 16+
РОССИЯ-1	05.00 Утро России 12+
09.00, 11.00, 14.00, 16.30, 20.00, 03.00 Вести	09.00, 11.00, 14.00, 16.30, 20.00, 03.00 Вести
09.30, 11.30, 21.10 Местное время. Вести-Пермь	09.30, 11.30, 21.10 Местное время. Вести-Пермь
09.55 О самом главном 12+	09.55 О самом главном 12+
12.00, 18.00 60 минут 12+	12.00, 18.00 60 минут 12+
14.30, 02.15, 03.30 Т/с «КАМЕНСКАЯ» 16+	14.30, 02.15, 03.30 Т/с «КАМЕНСКАЯ» 16+
17.00 Малахов 16+	17.00 Малахов 16+
21.30 Т/с «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ» 16+	21.30 Т/с «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ» 16+
23.40 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+	23.40 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+
НТВ	05.00, 08.25, 10.35 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ» 16+
06.30 Утро. Самое лучшее 16+	06.30 Утро. Самое лучшее 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня	08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня
13.25 Чрезвычайное происшествие 16+	13.25 Чрезвычайное происшествие 16+
14.00 Место встречи 16+	14.00 Место встречи 16+
16.45 За гранью 16+	16.45 За гранью 16+
17.50 ДНК 16+	17.50 ДНК 16+
20.00 Х/ф «АКУШЕР» 16+	20.00 Х/ф «АКУШЕР» 16+
22.15, 00.00 Т/с «СКОРАЯ ПОМОЩЬ» 16+	22.15, 00.00 Т/с «СКОРАЯ ПОМОЩЬ» 16+
00.50 Поздняков 16+	00.50 Поздняков 16+
01.05 Мы и наука. Наука и мы 12+	01.05 Мы и наука. Наука и мы 12+
02.05 Х/ф «ПОДОЗРЕНИЕ» 16+	02.05 Х/ф «ПОДОЗРЕНИЕ» 16+
ДОМАШНИЙ	06.30, 05.35 По делам несовершеннолетних 16+
07.30, 04.45 Давай разведёмся! 16+	07.30, 04.45 Давай разведёмся! 16+
08.30, 02.35 Тест на отцовство 16+	08.30, 02.35 Тест на отцовство 16+
10.45, 23.15 Д/ф «Понять. Простить» 16+	10.45, 23.15 Д/ф «Понять. Простить» 16+
11.50, 00.20 Д/ф «Порча» 16+	11.50, 00.20 Д/ф «Порча» 16+
13.00, 01.15 Д/ф «Знахарка» 16+	13.00, 01.15 Д/ф «Знахарка» 16+
13.35, 01.40 Д/ф «Верну любимого» 16+	13.35, 01.40 Д/ф «Верну любимого» 16+
14.10, 02.10 Д/ф «Голоса ушедших душ» 16+	14.10, 02.10 Д/ф «Голоса ушедших душ» 16+
14.45 Х/ф «ОТ ЛЮБВИ ДО ЛЮБВИ» 16+	14.45 Х/ф «ОТ ЛЮБВИ ДО ЛЮБВИ» 16+
19.00 Х/ф «СОМНЕНИЯ И ПРОЩЕНИЕ» 16+	19.00 Х/ф «СОМНЕНИЯ И ПРОЩЕНИЕ» 16+
04.15 6 кадров 16+	04.15 6 кадров 16+
СТС	06.00 М/ф «Маша и медведь» 0+
07.55 Т/с «ПАПИНЫ ДОЧКИ. НОВЫЕ» 12+	07.55 Т/с «ПАПИНЫ ДОЧКИ. НОВЫЕ» 12+
12.10 М/ф «Большой кошачий побег» 6+	12.10 М/ф «Большой кошачий побег» 6+
14.00 М/ф «10 жизней» 6+	14.00 М/ф «10 жизней» 6+
15.55, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30 Т/с «КУЛИНАРНЫЙ ТЕХНИКУМ» 16+	15.55, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30 Т/с «КУЛИНАРНЫЙ ТЕХНИКУМ» 16+
20.05 Х/ф «МЕСТЬ ЗЕМЛИ» 16+	20.05 Х/ф «МЕСТЬ

20 НОЯБРЯ

01.55 Т/с «КУХНЯ» 12+
04.15 М/ф «Три кота» 0+

ЗВЕЗДА

05.25, 15.05, 17.15 Т/с «РАЗВЕДЧИЦЫ» 16+
07.00 Сегодня утром 12+
09.00, 13.00, 17.00, 19.00 Новости дня 16+
09.15, 21.00 Открытый эфир 16+
11.00 Д/ф «Бог войны. История русской артиллерии» 16+
11.50, 18.50 Специальный репортаж 16+
12.05, 19.55 По горячим следам 16+
12.20, 13.25, 01.20 Х/ф «СЛУЖИЛИ ДВА ТОВАРИЩА» 12+
15.00 Военные новости 16+
20.10 Код доступа 12+
22.45 Между тем 12+
23.15 Т/с «КАМЕНСКАЯ» 16+
02.55 Х/ф «СВИНАРКА И ПАСТУХ» 12+
04.20 Д/ф «Уроки Донбасса» 16+

ТВЦ

04.00 Настроение 12+
06.15 Доктор И... 16+
06.40 Х/ф «УЧАСТОК № 13» 16+
08.40, 02.20 Д/ф «Майя Плисецкая. Магия танца» 16+
09.30, 12.30, 15.50, 20.00 События
09.55 Х/ф «СОКОЛОВА ПОДОЗРЕВАЕТ ВСЕХ» 12+
11.45, 03.00 Мой герой 12+
12.55 Город новостей 16+
13.05, 00.50 Х/ф «НЕКРАСИВАЯ ПОДРУЖКА» 16+
15.00, 21.05 Актёрские драмы 16+
16.15 Х/ф «В ТЕНИ БОЛЬШИХ ЧИСЕЛ» 16+
20.35 10 самых... 16+
22.00 События. 25-й час
22.30 Петровка, 38 16+
22.45 Д/ф «Настоящий детектив» 16+
23.25 Д/ф «Русские тайны» 16+
00.10 Д/ф «Назад в СССР» 16+
03.30 Смех, дрожь и видео 16+

РОССИЯ К

06.30 Диалоги о животных 16+
07.20 Почерк эпохи 16+
07.50, 13.30 Т/с «НАСТОЯЩАЯ ВОЙНА ПРЕСТОЛОВ» 16+
08.35, 16.10 Д/ф «Забытое ремесло» 16+
08.55, 01.00 Х/ф «ЮРКИНЫ РАССВЕТЫ» 16+
10.00, 12.30, 17.00, 19.30, 23.40 Новости культуры 16+
10.15 Наблюдатель 16+
11.10, 23.55 ХХ Век 16+
12.45 Новости. Подробно. Театр 16+
13.00 Д/ф «Рассекреченная история» 16+
14.15 Х/ф «БЕСПРИДАННИЦА» 0+
16.30 Моя любовь-Россия! 16+
17.15 Д/ф «Я, Майя Плисецкая...» 16+
18.45, 02.05 Д/ф «Завтра не умрет никогда» 16+
19.45 Главная роль 16+
20.05 Открытая книга. Артём Роганов. «Как слышно» 16+
20.35 Спокойной ночи, малыши!
20.50 Д/ф «Нюрнбергский процесс. Глазами переводчиков» 16+
21.35 Энигма 16+
22.20 2 Верник 2 16+

ПЯТНИЦА, 21 НОЯБРЯ

1-й КАНАЛ

05.00 Доброе утро 0+
09.00, 11.00, 14.00 Новости
09.05 Модный приговор 0+
09.55 Жить здорово! 16+
10.40, 11.20, 17.00 Большая игра 16+
13.10, 14.15 Время покажет 16+
15.15 Давай поженимся! 16+
16.05 Мужское/Женское 16+
18.00 Вечерние новости
18.40 Человек и закон 16+
19.45 Поле чудес 16+
21.00 Время
21.45 Спецпроект. 30 лет вместе 16+
23.45 Голос. Дети. Новый сезон. Прямой эфир 0+
01.55 Х/ф «ИСТОРИЯ МОЕЙ ЖЕНЫ» 16+
04.45 Подкаст.Лаб 16+

РОССИЯ-1

05.00 Утро России 12+
09.00, 11.00, 14.00, 16.30, 20.00 Вести
09.30, 11.30, 21.10 Местное время. Вести-Пермь
09.55 О самом главном 12+
12.00, 18.00 60 минут 12+
14.30 Т/с «КАМЕНСКАЯ» 16+
17.00 Прямой эфир 16+
21.30 Ну-ка, все вместе! 12+
00.25 Истории Большой Страны 12+
01.25 Х/ф «БУМАЖНЫЙ САМОЛЁТИК» 12+

НТВ

05.00, 11.05 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ» 16+
06.30 Утро. Самое лучшее 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня
08.25 Мои университеты. Будущее за настоящим 6+
09.25, 10.35 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ» 16+
13.25 Чрезвычайное происшествие 16+
14.00 Место встречи 16+
16.45 ДНК 16+
17.55 Жди меня 12+
20.00 Х/ф «АКУШЕР» 16+
22.15 «Звезды». Новый сезон 16+
00.00 Своя правда 16+
02.00 Захар Прилепин. Уроки русского 12+
02.30 Квартирный вопрос 0+
03.20 Х/ф «ШОКОВАЯ ТЕРАПИЯ» 16+

ДОМАШНИЙ

06.30 По делам несовершеннолетних 16+
07.30, 05.20 Давай разведёмся! 16+
08.30, 03.10 Тест на отцовство 16+
10.45, 00.00 Д/ф «Понять. Простить» 16+
11.55, 01.00 Д/ф «Порча» 16+
13.00, 01.50 Д/ф «Знахарка» 16+
13.35, 02.20 Д/ф «Верну любимого» 16+
14.10, 02.45 Д/ф «Голоса ушедших душ» 16+
14.45 Х/ф «СЕКРЕТЫ ЛИЗЫ» 16+
19.00 Х/ф «ГОРЬКИЙ НЕКТАР» 16+
23.30 Уютное утро 16+
04.50 6 кадров 16+
06.10 Т/с «Я ТАК ДОЛГО ЖДАЛ ТЕБЯ» 16+

СТС

06.00 М/ф «Маша и медведь» 0+
07.55 Т/с «ПАПИНЫ ДОЧКИ. НОВЫЕ» 12+
12.10, 21.00 Шоу Уральские пельмени 16+
19.30 Шоу Уральские пельмени. География пельменей 16+
04.25 Уральские пельмени. Смехbook 16+

ЗВЕЗДА

05.45 Т/с «РАЗВЕДЧИЦЫ» 16+
09.00, 13.00, 17.00, 19.00 Новости дня 16+
09.20 Ищу своих 12+
10.10 Д/ф «Маршалы Сталина. Родион Малиновский» 16+
11.05 Х/ф «АКВАЛАНГИ НА ДНЕ» 6+
13.25 Д/ф «Обжалованию не подлежит. Курский Нюрнберг» 16+
14.20 Специальный репортаж 16+
14.35, 15.05, 17.15 Т/с «СНАЙПЕР-2. ТУНГУС» 16+
15.00 Военные новости 16+
19.40 Д/ф «Загадки века с Сергеем Медведевым» 16+
20.30 Д/ф «Война миров» 16+
21.20 Специальный репортаж. Что русскому смешно... 16+
22.00 Здравствуйте, товарищи! 16+
23.30 Музыка+ 12+
00.35 Х/ф «МЕТЕЛЬ» 12+
02.00 Х/ф «МОРСКОЙ ОХОТНИК» 12+
03.10 Д/ф «Колониализм 2.0. Новые стратегии Запада» 16+
03.50 Д/ф «Хроника Победы» 16+
04.15 Х/ф «БЛИЗНЕЦЫ» 6+

ТВЦ

04.00 Настроение 12+
06.20 Х/ф «ЖИЗНЬ ПОД ЧУЖИМ СОЛНЦЕМ» 12+
08.20, 09.55 Х/ф «ПОЧТАЛЬОНША. ЗЕРКАЛО И БАЛЕРИНА» 16+
09.30, 12.30, 15.50 События
10.35 Х/ф «ПОЧТАЛЬОНША. ПОХИЩЕННОЕ ПИСЬМО» 16+
12.50 Город новостей 16+
13.05, 01.50 Х/ф «НЕКРАСИВАЯ ПОДРУЖКА» 16+
15.00 Актёрские драмы 16+
16.15 Х/ф «С НОВЫМ СЧАСТЬЕМ!» 16+
18.05 Х/ф «БЕГЛЯНКА» 16+
20.00 В центре событий 16+
21.05 Д/ф «Русские тайны» 16+
21.55 Д/ф «Тайная комната» 16+
22.35 Петровка, 38 16+
22.50 Х/ф «В ТЕНИ БОЛЬШИХ ЧИСЕЛ» 16+
03.20 Д/ф «Назад в СССР» 16+
03.55 Закон и порядок 16+
04.25 10 самых... 16+

РОССИЯ К

06.30 Диалоги о животных 16+
07.20 Легенды мирового кино 16+
07.45 Д/ф «Могучий мститель злых обид» 16+
08.35 Д/ф «Забытое ремесло» 16+
08.50 Х/ф «ЮРКИНЫ РАССВЕТЫ» 16+
10.00, 12.30, 17.00, 19.30, 23.50 Новости культуры 16+
10.15 Х/ф «АЛЕША ПТИЦЫН ВЫРАБАТЫВАЕТ ХАРАКТЕР» 0+
11.25 ХХ Век 16+
13.00 Открытая книга. Артём Роганов. «Как слышно» 16+
13.30 Т/с «НАСТОЯЩАЯ ВОЙНА ПРЕСТОЛОВ» 16+
14.15 Х/ф «БЕЗ ВИНЫ ВИНОВАТЫЕ» 6+
15.50 Энигма. Елизавета Леонская 16+
16.30 Письма из провинции 16+
17.30 Царская ложа 16+
18.10 Д/ф «Непростой простой из «Крокодила». Герман Огородников» 16+
18.40, 01.55 Искатели 16+
19.45 Д/ф «Театр Наталии Сац. РЕ-конструкция» 16+
20.40 Линия жизни 16+
21.40 Х/ф «КАРУСЕЛЬ» 16+
22.55 2 Верник 2 16+
00.05 Х/ф «ГЕНЕРАЛ ДЕЛЛА РОВЕРЕ» 16+
02.40 М/ф «Догони-ветер» 16+

СУББОТА, 22 НОЯБРЯ

1-й КАНАЛ

06.00 Доброе утро. Суббота 12+
09.00 Умницы и умники 12+
09.45 Слово пастыря 0+
10.00, 12.00 Новости
10.15 Д/ф «Майя Плисецкая. Фурия танца» 12+
11.10 Вспомнить всё 12+
12.15 Поехали! 12+
13.10 Спецпроект. 30 лет вместе 16+
15.30 Горячий лед. Фигурное катание. Гран-при России 2025 г. Этап V. Короткая программа. Заключительный этап 0+
16.55 Кто хочет стать миллионером? 12+
18.00 Вечерние новости
18.20 Сегодня вечером 16+
21.00 Время
21.35 Голос. Дети. Новый сезон 0+
23.40 Команды 16+
00.40 Д/ф «Нам Джун Пайк. Луна-первый телевизор» 18+
02.35 Подкаст.Лаб 16+

РОССИЯ-1

05.00 Утро России. Суббота 12+
08.00 Вести. Местное время. Суббота
08.35 По секрету всему свету 12+
09.00 Формула еды 12+
09.25 Пятеро на одного 12+
10.10 Сто к одному 12+
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести
11.30 Наши. Военкоры 12+
12.00 Доктор Мясников 12+
13.00 Большие перемены 12+
14.30, 20.50 Местное время. Вести-Пермь
14.50 Юморина-2025 16+
17.50 Привет, Андрей! 12+
21.00 Х/ф «МЕЖДУ ГОЛОСОМ И ЭХОМ» 16+
00.50 Х/ф «ЗАГС» 12+

НТВ

04.50 Х/ф «БЕГЛЕЦЫ» 16+
06.20 Жди меня 12+
07.20 Смотр 16+
08.00, 10.00, 16.00 Сегодня
08.20 Поедем, поедим! 16+
09.20 Едим дома 0+
10.20 Главная дорога 16+
11.00 Живая еда с Сергеем Малозёмовым 12+
12.00 Квартирный вопрос 0+
13.00 Сатья 16+
14.00 Секрет на миллион. Алексей Глызин 16+
16.20, 02.05 ЧП. Расследование 16+
17.00 Своя игра 0+
18.00 Скандалы. Интриги. Расследования 16+
18.50 Ты не поверишь! 16+
20.00 Центральное телевидение 16+
21.00 Bravo! Бис! 12+
23.55 «Ч.Т.Д.» с Маргаритой Симоной 16+
00.25 Квартирник НТВ у Маргулиса. Группа «Моральный кодекс» 16+
02.35 Дачный ответ 0+
03.30 Х/ф «Мертвые души» 16+

ДОМАШНИЙ

06.30, 05.55 Т/с «Я ТАК ДОЛГО ЖДАЛ ТЕБЯ» 16+
09.25 Ешь. Готовь. Худей! 16+
09.55 Уютное утро 16+
10.25 Х/ф «ПРОСТИ МЕНЯ, МОЯ ЛЮБОВЬ» 16+
14.55 Х/ф «МОЯ ЧУЖАЯ СЕМЬЯ» 16+
19.00 Х/ф «ПОКА ПРОШЛОЕ НЕ РАЗЛУЧИТ НАС» 16+
23.30 Х/ф «ГРУЗ ПРОШЛОГО» 16+
02.55 Х/ф «ДЕТИ ВЕТРА» 16+

СТС

06.00 Уральские пельмени. Смехbook 16+
06.15, 09.00 Просто кухня 12+
07.05 Х/ф «ХВОСТАТЫЕ ПРИШЕЛЬЦЫ» 6+
10.00 100 мест, где поесть 16+
11.00 Усатые факты 16+

12.05 М/ф «Зверолэнд» 6+
13.55 М/ф «Пушистое превращение» 6+
15.35 Х/ф «СТРАЖИ ВРЕМЕНИ» 6+
17.40 Х/ф «ВОЙНА БОГОВ. БЕССМЕРТНЫЕ» 16+
19.50 Х/ф «КОНАН-ВАРВАР» 16+
22.00 Х/ф «ПОСЛЕДНИЙ ОХОТНИК НА ВЕДЬМ» 16+
00.05 Х/ф «ОРЁЛ ДЕВЯТОГО ЛЕГИОНА» 16+
02.05 Х/ф «ГЕРАКЛ. НАЧАЛО ЛЕГЕНДЫ» 12+
03.30 Х/ф «ШИМПАНЗЕ ПОД ПРИКРЫТИЕМ» 12+
04.45 М/ф «Три кота» 0+

ЗВЕЗДА

05.40, 02.25 Х/ф «ЗЕЛЕНые ЦЕПОЧКИ» 6+
07.20 Х/ф «КЛЮЧИ ОТ НЕБА» 12+
09.00, 13.00, 19.00 Новостидня 16+
09.15 Второе мнение 12+
09.45 СССР. Знак качества 12+
10.35 Не факт 12+
11.05 Мужики 16+
11.35 Легенды искусства. Империя Карла Фаберже 12+
12.05 Д/ф «Москва фронту» 16+
12.30 Любовь на линии огня 16+
13.20 Х/ф «ЗЕМЛЯ, ДО ВОСТРЕБОВАНИЯ» 12+
16.40 Х/ф «КАЛАШНИКОВ» 16+
19.25 Х/ф «ПЕТРОВКА, 38» 12+
21.20 Т/с «СНАЙПЕР-2. ТУНГУС» 16+
01.05 Х/ф «ВНИМАНИЕ! ВСЕМ ПОСТАМ...» 12+
04.00 Х/ф «СВЕТЛЫЙ ПУТЬ» 12+

ТВЦ

04.50 Православная энциклопедия 6+
05.15 Х/ф «БЕГЛЯНКА» 16+
06.55 Здоровый смысл 16+
07.30, 03.25 Смех, дрожь и видео 16+
08.05 Мифы о еде 16+
08.55 Просто & вкусно 6+
09.30, 12.30, 21.35 События
09.50 Смешите меня семеро 16+
10.40 Анекдот-клуб «Нехмурые люди» 16+
11.15, 12.50 Х/ф «НАСТОЯЩИЙ ПАПА» 16+
15.15, 17.05 Х/ф «УРОКИ ХИМИИ» 16+
19.00 Постскриптум 16+
20.10 Право знать! 16+
21.45 Д/ф «Суд истории. Нюрнберг» 16+
22.25 Прощание 16+
23.10 Специальный репортаж 16+
23.35 Хватит слухов! 16+
00.05, 00.45, 01.25, 02.05, 02.45 Актёрские драмы 16+

РОССИЯ К

06.30 М/ф «Петух и краски». «Новоселье у Братца Кролика». «Фантик. Первобытная сказка» 16+
07.35 Х/ф «КАРУСЕЛЬ» 16+
08.45 Мы-грамотеи! 16+
09.30 Кино о кино 16+
10.10 Х/ф «МОЛОДАЯ ГВАРДИЯ» 16+
11.35 Земля людей. 16+
12.05 Черные дыры. Белые пятна 16+
12.45, 00.55 Д/ф «Мореми-царство бегемотов» 16+
13.45 Рассказы из русской истории 16+
15.15 Х/ф «БАРЫШНЯ-КРЕСТЬЯНКА» 0+
17.00 Большая опера 16+
18.40 Д/ф «Операция «Реставрация» и другие тайны московских усадеб» 16+
19.30 Новости культуры 16+
19.45 Х/ф «ЗАПОМНИТЕ МЕНЯ ТАКОЙ» 12+
22.00 Агора. Ток-шоу с Михаилом Швыдким 16+
23.00 Х/ф «Гремучая змея» 16+
01.50 Искатели 16+
02.35 М/ф «Легенда о Сальери» 16+

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 23 НОЯБРЯ

1-й КАНАЛ

06.00, 10.00, 12.00 Новости
06.10 Играй, гармонь любимая! 12+
06.55 Часовой 12+
07.25 Здоровье 16+
08.30 Золотая коллекция Союзмультфильма 0+
09.10 Непутевые заметки 12+
09.30 Мечталлион. Национальная Лотерея 12+
10.15 Жизнь своих 12+
11.05 Повара на колесах 12+
12.15 Будем жить! 16+
13.10 Видели видео? 0+
14.35 Горячий лед. Фигурное катание. Гран-при России 2025 г. Этап V. Произвольная программа. Заключительный этап 0+
16.10 Праздничный концерт ко Дню работника транспорта 12+
18.00 Вечерние новости
19.00 Х/ф «ДВЕ ЗВЕЗДЫ» 12+
21.00 Время
23.00 Д/ф «Приговор» 16+
00.05 Подкаст.Лаб 16+

РОССИЯ-1

05.25, 01.40 Х/ф «ПОСТОРОННЯЯ» 12+
07.20 В кругу друзей 12+
08.00 Вести. Местное время. Воскресенье
08.35 Когда все дома 12+
09.25 Утренняя почта 12+
10.10 Сто к одному 12+
11.00, 14.00 Вести
11.30 Наши. Военкоры 12+
12.00 Доктор Мясников 12+
13.00 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+
14.30 Местное время. Вести-Пермь
15.00 «Измайловский парк». Большой юмористический концерт 16+
17.00, 19.00 Песни от всей души 12+
18.00 Всероссийский открытый телевизионный конкурс юных талантов «Синяя Птица» 12+
20.00 Вести недели
22.30 Москва. Кремль. Путин 16+
23.00 Воскресный вечер с Владимиром Соловьёвым 12+

НТВ

05.00 Х/ф «ОДИНОЧКА» 16+
07.00 Центральное телевидение 16+
08.00, 10.00, 16.00 Сегодня
08.20 У нас выигрывают! 12+
10.20 Первая передача 16+
11.00 Чудо техники 12+
12.00 Дачный ответ 0+
13.00 НашПотребНадзор 16+
14.00 Однажды... 16+
15.00 Своя игра 0+
16.20, 04.20 Человек в праве с Андреем Куничиным 16+
17.00 Следствие вели... 16+
18.00 Новые русские сенсации 16+
19.00 Итоги недели с Владимиром Чернышевым
20.20 Шоу Аватар. Новый сезон 12+
23.40 Звезды сошлись 16+
01.15 Основано на реальных событиях 16+

ДОМАШНИЙ

06.30 Т/с «Я ТАК ДОЛГО ЖДАЛ ТЕБЯ» 16+
09.00, 09.30 Метод Рогова 16+
10.05 Пять ужинов 16+
10.20 Х/ф «ВЕДЬ МЫ СЕМЬЯ» 16+
14.45 Х/ф «НА РАЗНЫХ БЕРЕГАХ» 16+
19.00 Х/ф «ДВА КРЫЛА» 16+
23.20 Х/ф «ПЕРВАЯ ЛЮБОВЬ» 16+
02.50 Д/ф «Эффект Матроны» 16+
05.15 Д/ф «Женский детектив» 16+

СТС

06.00, 05.10 М/ф «Три кота» 0+
07.00 М/ф «Стражи арктики» 6+
08.55 М/ф «Команда котиков» 6+
10.50 Х/ф «ТАЙНА МУНАКРА» 12+

12.55 Х/ф «ПРОБУЖДАЮЩАЯ СОВЕСТЬ» 16+
14.55 Х/ф «ПРОБУЖДАЮЩАЯ СОВЕСТЬ-2. ДАР ЗМЕИ» 12+
17.00 Суперниндзя 16+
21.00, 22.30 Форт. Возвращение легенды 16+
00.00 Х/ф «ЛЕГЕНДА» 16+
02.25 Х/ф «ЧИСТИЛЬЩИК БАССЕЙНОВ» 18+
03.55 Т/с «КУХНЯ» 12+

ЗВЕЗДА

05.35 Х/ф «ПО ДАННЫМ УГОЛОВНОГО РОЗЫСКА...» 12+
06.50 Х/ф «КАЛАШНИКОВ» 16+
09.00 Новости недели 16+
09.25 Служу России 12+
09.55 Военная приемка 12+
10.40 Легенды армии с Александром Маршалом 12+
11.30 Д/ф «Обжалованию не подлежит. Курский Нюрнберг» 16+
12.20 Д/ф «Война миров» 16+
13.10 Код доступа 12+
14.00 Улика из прошлого 16+
14.50 Скрытые угрозы 16+
15.40 Д/ф «Секретные материалы» 16+
16.30 Д/ф «Загадки века с Сергеем Медведевым» 12+
17.20 Специальный репортаж. Что русскому смешно... 16+
18.00 Главное 16+
19.40 Д/ф «Легенды советского сыска» 16+
23.00 Фетисов. Ток-шоу 12+
23.55 Х/ф «СУВОРОВ» 12+
01.50 Х/ф «ЗЕМЛЯ, ДО ВОСТРЕБОВАНИЯ» 12+
04.20 Д/ф «Колониализм 2.0. Новые стратегии Запада» 16+
05.00 Д/ф «Москва фронту» 16+

ТВЦ

03.50 Х/ф «С НОВЫМ СЧАСТЬЕМ!» 16+
05.20 Х/ф «ВХОДИТЕ, ОТКРЫТО!» 16+
08.55 Полезная программа 6+
09.30, 22.30 События
09.50 Анекдот-клуб «Нехмурые люди» 16+
10.20 Х/ф «ЕВДОКИЯ» 12+
12.30, 03.30 Московская неделя 12+
13.00 Хроники московского быта 16+
13.55 Д/ф «Настоящий детектив» 16+
14.40 Д/ф «Ванга» 16+
15.30 Х/ф «ЖЕНИХ ИЗ ХОРОШЕЙ СЕМЬИ» 12+
19.05 Х/ф «ЗАБЫТЫЙ АНГЕЛ» 12+
22.45 Петровка, 38 16+
22.55 Х/ф «В ТЕНИ БОЛЬШИХ ЧИСЕЛ» 16+
01.50 Д/ф «Назад в СССР» 16+
02.35 Д/ф «Ирония судьбы Эльдара Рязанова» 16+

РОССИЯ К

06.30 М/ф «Тигренок на подсолнухе». «Паровозик из Ромашкова» 16+
07.00 Х/ф «ЗАПОМНИТЕ МЕНЯ ТАКОЙ» 12+
09.15, 00.25 Диалоги о животных 16+
09.55 Больше, чем любовь 16+
10.35 Х/ф «МОЛОДАЯ ГВАРДИЯ» 16+
11.55 Неизвестные маршруты России 16+
12.35 Невский ковчег. Теория невозможного 16+
13.05 Игра в бисер 16+
13.45 Д/ф «Элементы» с Ольгой Мусаковой 16+
14.15 Майя Плисецкая и Александр Богатырев в балете П.И.Чайковского «Лебединое озеро» 16+
16.30 Картина мира с Михаилом Ковальчуком 16+
17.10 Пешком... 16+
17.40 Романтика романа 16+
18.30 Х/ф «АРНОЛЬД ДЕЙЧ. ПОСЛЕДНЯЯ ЛЕГЕНДА» 16+
19.30, 19.45 Новости культуры 16+
20.25 Николай Добронравов...Надо жить на свете ярко! Концерт. 2018 г. 16+
22.40 Х/ф «ЗЕРКАЛО» 12+
01.05 Х/ф «БАРЫШНЯ-КРЕСТЬЯНКА» 0+

ловская, д. 6), максимальную нагрузку в точке подключения (технологического присоединения) определить на стадии проектирования. Для подключения (технологического присоединения) объекта к сетям электросвязи ПАО «Ростелеком» необходим запрос правообладателя земельного участка на выдачу технических условий подключения или заявка о заключении договора о подключении в порядке, определенном действующим законодательством. Согласно письму ПАО «Россети Урал»-«Пермэнерго» от 18.08.2025 № ПЭ/ПЭЭС/22/337 заявку на технологическое присоединение можно подать через единый федеральный портал электросетевых услуг группы компаний «Россети» - ПОРТАЛ-ТП.РФ.

Лот № 8. Земельный участок общей площадью 1962 кв.м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Местоположение земельного участка: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Заозерье. Категория земель: земли населенных пунктов. Кадастровый номер: 59:32:1980001:351. Срок аренды: 20 лет. Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома Большое Савино. Начальная цена величины годовой арендной платы 42 300,00 (сорок две тысячи триста) рублей 00 коп. Задаток 42 300,00 (сорок две тысячи триста) рублей 00 коп.

Извещение в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ размещено на сайте www.torgi.gov.ru 25.06.2025 № 22000211970000000475 (лот № 2).

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства по лоту № 8 (зона Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»): максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка -40 %. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Предельное количество этажей – 3 этажа. Подготовлен градостроительный план земельного участка в электронном виде.

Инженерно-технические условия подключения по лоту: Информация о подключении к сетям газоснабжения: газопровод собственник – АО «Газпром газораспределение Пермь». Максимальная нагрузка до 5 м3/час. Газопровод высокого давления 2 категории по ул. Заозерная (собственник – АО «Газпром газораспределение Пермь»). Ориентировочное расстояние от точки подключения до границ испрашиваемого земельного участка составляет 128 п.м. (письмо о тех. возможности от 10.09.2025 № ПР-4815). Согласно письму Усть-Качинского ТУ администрации ПМО от 15.01.2025 № 299-2025-27-07-12 централизованные сети водоотведения, теплоснабжения отсутствуют в населенном пункте. Водоснабжение населенного пункта при индивидуальном жилищном строительстве осуществляется от собственных скважин и колодцев. Отвод сточных вод от объекта предусмотреть в герметичный накопитель с последующим вывозом. Согласно письму ПАО «Ростелеком» от 08.09.2025 № 01/05/130752/25 технологическое присоединение к сетям связи может быть произведено в точке подключения узел ВОЛС (с. Усть-Качка, ул. Победы, д. 12А), максимальную нагрузку в точке подключения (технологического присоединения) определить на стадии проектирования. Для подключения (технологического присоединения) объекта к сетям электросвязи ПАО «Ростелеком» необходим запрос правообладателя земельного участка на выдачу технических условий подключения или заявка о заключении договора о подключении в порядке, определенном действующим законодательством. ПАО «Россети Урал» имеет технический возможность технологического присоединения к электрическим сетям Сетевой организации (письмо ПАО «Россети Урал» - «Пермэнерго» от 09.09.2025 № ПЭ/ЦЭС/01/22/12440).

Лот № 9. Земельный участок общей площадью 2450 кв.м. разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение земельного участка: Пермский край, Пермский муниципальный округ, поселок Бырма, улица Зеленая, з/у 3, категория земель: земли населенных пунктов. Кадастровый номер: 59:32:0030001:2144. Срок аренды: 20 лет. Земельный участок частично расположен в противопожарном расстоянии до лесных насаждений согласно требованиям п 4.14 СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (928,41 кв.м), частично в противопожарном расстоянии до лесных насаждений при условии выполнения застройки с наружными стенами, включая отделку, облицовку (при наличии), а также кровлей из материалов группы горючести не ниже Г1 или распространению пламени РП1 (463,09 кв.м). Начальная цена величины годовой арендной платы 38 000,00 (тридцать восемь тысяч) рублей 00 коп. Задаток 38 000,00 (тридцать восемь тысяч) рублей 00 коп.

Извещение в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ размещено на сайте www.torgi.gov.ru 27.02.2025 № 22000211970000000412 (лот № 4).

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства для лота № 9 (зона Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами») минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, сооружений 3 м, со стороны улицы – 5 м. Предельное количество этажей – 3 эт. Максимальный процент застройки, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 15%, минимальное расстояние от прочих построек (бань, гаражей и др.) до соседнего участка – 1 м. Минимальное расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома – 6 м. Подготовлен градостроительный план земельного участка в электронном виде.

Инженерно-технические условия подключения: Информация о возможности подключения к сетям газоснабжения: возможная точка подключения – газопровод высокого давления 2 категории от п. Н. Пальник (собственник – АО «Газпром газораспределение Пермь»). Ориентировочное расстояние до точки подключения 84 п.м (письмо от 02.09.2025 № ПР-4505). Согласно письму Кукуштанского ТУ администрации ПМО от 15.01.2025 № 299-2025-24-01 вн-8 централизованные сети газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения отсутствуют. Альтернативный источник водоснабжения - собственная скважина или колодец. Отвод сточных вод от объекта предусмотреть в герметичный накопитель с последующим вывозом. Согласно письму ПАО «Ростелеком» от 02.09.2025 № 01/05/127825/25 технологическое присоединение к сетям связи ПАО «Ростелеком» имеется. Технологическое присоединение может быть произведено в точке подключения узел ВОЛС (п. Кукуштан, ул. Ленина, д. 1А), максимальную нагрузку в точке подключения (технологического присоединения) определить на стадии проектирования. Для подключения (технологического присоединения) объекта к сетям электросвязи ПАО «Ростелеком» необходим запрос правообладателя земельного участка на выдачу технических условий подключения или заявка о заключении договора о подключении в порядке, определенном действующим законодательством. ПАО «Россети Урал» имеет техническую возможность технологического присоединения к электрическим сетям Сетевой организации (письмо от 29.08.2025 № ПЭ/ЦЭС/01/22/11906).

Лот № 10. Земельный участок общей площадью 758 кв.м, разрешенное использование: ведение садоводства. Местоположение земельного участка: Пермский край, Пермский муниципальный округ, деревня Гарюхи, улица Дачная, з/у 11. Категория земель: земли населенных пунктов. Кадастровый номер: 59:32:1120001:820. Срок аренды: 20 лет. Земельный участок частично расположен в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе по фактическому руслу водного объекта (536,03 кв.м), частично в охранный зоне ВЛ-10 кВ ф. Заборье от ПС «Дачная» (53,85 кв.м), в

Охранный зоне ЭСК «Горка», ВЛ-0,4 КВ от ТП-6369, публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 КВ ОТ ТП-66369» (0,14 кв.м). Начальная цена величины годовой арендной платы 23 400,00 (двадцать три тысячи четыреста) рублей 00 коп. Задаток 23 400,00 (двадцать три тысячи четыреста) рублей 00 коп.

Извещение в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ размещено на сайте www.torgi.gov.ru 10.07.2025 № 22000211970000000484 (лот № 1).

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства по лоту № 10 (зона Ж-2 зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными земельными участками) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 40%. Подготовлен градостроительный план в электронном виде.

Инженерно-технические условия подключения по лоту: Информация о подключении к сетям газоснабжения: газопровод собственник – АО «Газпром газораспределение Пермь». Максимальная нагрузка до 5 м3/час. Газопровод высокого давления 2 категории на д. Мостовая (собственник – АО «Газпром газораспределение Пермь»). Ориентировочное расстояние от точки подключения до границ испрашиваемого земельного участка составляет 4260 п.м. (письмо о тех. возможности от 09.09.2025 № ПР-4661). Согласно письму Лобановского ТУ администрации ПМО от 13.01.2025 №299-2025-21-исх-10 в населенном пункте отсутствуют централизованные сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения. Обеспечить объекты водоснабжением возможно от собственных скважин и колодцев. Отвод сточных вод от объекта предусмотреть в герметичный накопитель с последующим вывозом. Согласно письму ПАО «Ростелеком» от 17.09.2025 № 01/05/135788/25 технологическое присоединение к сетям связи ПАО «Ростелеком» может быть произведено в точке подключения узел ВОЛС (д. Мостовая, АМС ПАО «Ростелеком» (базовая станция), вблизи ул. Березовая, 1) максимальную нагрузку в точке подключения (технологического присоединения) определить на стадии проектирования. Для подключения (технологического присоединения) объекта к сетям электросвязи ПАО «Ростелеком» необходим запрос правообладателя земельного участка на выдачу технических условий подключения или заявка о заключении договора о подключении в порядке, определенном действующим законодательством, для подачи запроса необходимо обратиться в отдел продаж и обслуживания по адресу: г. Пермь, ул. Крупской, 2 или направить запрос на perm-mail@ural.ftr.ru. В настоящее время техническая возможность подключения к сетям электроснабжения отсутствует, для ее обеспечения необходимо предусмотреть строительство электросетевых объектов (письмо ПАО «Россети Урал»-«Пермэнерго» от 15.09.2025 № ПЭ/ЦЭС/01/22/12756).

В соответствии с п. 21 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ в извещении указывается информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения).

Проектирование и строительство жилого дома необходимо вести в соответствии со СНиП 31-02-2001, утвержденным и введенным в действие Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.10.2016 № 725/пр. Дом должен включать жилые комнаты – одну или несколько (общую комнату или гостиную, спальню), а также вспомогательные помещения: переднюю, кухню

(в том числе кухню-столовую и (или) кухню-нишу), ванные комнаты и (или) душевые, туалет (уборную) или совмещенный санузел.

Согласно пункту 6.1 СП 55.13330.2016 площади помещений домов, проектируемых и реконструируемых, должны быть не менее: общей комнаты (или гостиной) – 16 кв. м (при одной жилой комнате 14 кв. м); спальни – 8 кв. м (на двух человек 10 кв. м, а при размещении ее в мансарде – 7 кв. м); спальни для инвалида-колясочника – 9 кв. м; кухни – 9 кв. м, кухни-ниши или кухонной зоны в кухне-столовой – 6 кв. м.

Согласно пункту 6.2 СП 55.13330.2016 высота помещений жилых комнат и кухни в климатических подрайонах IА, IБ, IГ, IД и IIA должна быть не менее 2,7 м, а в остальных – не менее 2,5 м в соответствии с СП 54.13330. Высоту комнат, кухни и других помещений, расположенных в мансарде или имеющих наклонные потолки или стены, допускается принимать не менее 2,3 м. В коридорах и при устройстве антресолей высоту помещений допускается принимать не менее 2,1 м.

Форма аукциона – открытая по форме подачи предложения по цене. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Организатором торгов в сроки, предусмотренные гражданским законодательством РФ. Решение о проведении аукциона принято уполномоченным органом – Комитетом имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа (по лоту № 1 – распоряжение от 17.03.2025 № 811, по лоту № 2 – распоряжение от 17.03.2025 № 809, по лоту № 3 – распоряжение от 03.09.2025 № 2453, по лоту № 4 – распоряжение от 03.09.2025 № 2454, по лоту № 5 – распоряжение от 18.08.2025 № 2278, по лоту № 6 – распоряжение от 03.10.2025 № 2723, по лоту № 7 – распоряжение от 03.10.2025 № 2718, по лоту № 8 – распоряжение от 24.10.2025 № 2954, по лоту № 9 – распоряжение от 08.10.2025 № 2768, по лоту № 10 – распоряжение от 24.10.2025 № 2949). Организатор аукциона – Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа (далее – Комитет).

Шаг аукциона 3 % от начальной цены, задаток 100 % от начальной цены.

Заявки принимаются с 13 ноября 2025 года по 02 декабря 2025 года по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, 2 этаж, каб. 208, в рабочие дни с понедельника по четверг с 09-00 до 16-00, (перерыв на обед с 12-00 до 13-00), по пятницам прием заявок с 13-00 до 16-00, **02 декабря 2025 года прием заявок до 12-00.**

К участию в аукционе допускаются физические лица своевременно подавшие заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, внесшие задаток, поступивший ко дню определения участников аукциона на счет: ИНН 5948066481, КПП 594801001 ФЭУ Пермского муниципального округа (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, 0554200004), единый казначейский счет 40102810145370000048, казначейский счет 03232643575460005600, БИК 015773997, ОКЦ № 3 УГУ БАНКА РОССИИ// УФК по Пермскому краю г. Пермь, КБК: не заполняется или «0», ОКТМО не заполняется, назначение платежа: поступление задатка лот №.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка.

Перечень документов, прилагаемых к заявке:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме (с указанием ИНН и СНИЛС заявителя) в 2-х экземплярах.
2. Документ, подтверждающий внесение задатка участником аукциона.
3. Копию документа, удостоверяющего личность.
4. реквизиты счета для возврата задатка (в 2-х экземплярах).
5. надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

В случае подачи заявки представителем Претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность и документ, удостоверяющий личность. Не поступление задатка на указанный счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе является основанием для отказа в признании заявителя участником аукциона.

В случае участия физического лица в аукционе по предоставлению земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в соответствии с ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», закона Пермского края от 03.07.2023 № 206-ПК «Об установлении максимального размера общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, на территории Пермского края» максимальный размер общей площади земельных участков установлен в размере 1 га.

Порядок проведения аукциона: участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы приобрести земельный участок по этой цене. Каждая последующая цена устанавливается путем увеличения текущей на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника, который первым поднял свой билет, и объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона. В ходе аукциона участники торгов могут заявить свою цену предмета аукциона, кратную «шагу аукциона», одновременно с поднятием билета. При отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после трехкратного объявления этой цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, предложивший наивысшую цену за земельный участок.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка и принято решение о признании участником аукциона только одного заявителя (далее – Единственный заявитель), аукцион признается несостоявшимся. Данная информация указывается в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе. Комитет в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет Единственному заявителю два экземпляра подписанного проекта договора аренды, который он обязан подписать в течение десяти рабочих дней со дня направления проекта договора аренды. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Комитет направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора аренды в пятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение договора аренды ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru. Если договор аренды в течение десяти рабочих дней со дня направления победителю аукциона не был им подписан и представлен в Комитет, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной таким участником аукциона.

В случае если в течение десяти рабочих дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды этот участник не представил в Комитет подписанные им договоры, Комитет вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с действующим земельным законодательством.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенные ими задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона. Задаток, внесенный таким участником, возвращается ему в течение трех дней со дня подписания договора аренды земельного участка победителем аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также задаток, внесенный заявителем, признанным единственным участником аукциона, засчитываются в оплату арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Сведения о победителе аукциона, и заявители, признанным единственным участником аукциона, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Победитель аукциона, иное лицо с которым договор заключается в соответствии с п.13, п.14 или п. 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), обязан в течение 10 дней со дня размещения протокола о результатах аукциона (в случаях, определенных п.13, п.14, ст. 39.12 ЗК РФ - протокола рассмотрения заявок), уплатить ежегодный размер арендной платы (за вычетом задатка, внесенного для участия в аукционе) за 1 год на счет Комитета.

Информация о проведении аукциона, проект договора аренды, бланк заявки на участие в торгах по всем лотам опубликованы на сайтах www.torgi.gov.ru, www.permokrug.ru.

С пакетом аукционной документации (выписка из ЕГРН на земельный участок, отчет об оценке стоимости земельного участка при наличии, градостроительный план при наличии, письма эксплуатирующих организаций при наличии) можно ознакомиться по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, 2 этаж, каб. 208, тел. 296-20-44, в приемные дни: понедельник и среда с 09-00 до 16-00, обед с 12-00 до 13-00. Осмотр земельного участка на местности претендент производит самостоятельно.

Место, дата, время рассмотрения заявок: **04 декабря 2025 года** в 11-00 по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а. (присутствие участников не требуется).

Всем лицам, подавшим заявки на участие в аукционе необходимо обратиться 05 декабря 2025 года с 09-40 до 09-50 по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, 2 этаж, каб. 208, для получения уведомления о признании участниками аукциона или отказе в допуске к участию в аукционе.

Дата, место, время проведения аукциона **05 декабря 2025 года** (присутствие участников является обязательным): в 10-00 часов по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, 2 этаж, приемная.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ 05.12.2025 г.

Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа объявляет о проведении аукциона по продаже земельных участков:

Лот № 1. Земельный участок общей площадью 1072 кв.м, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение земельного участка: Пермский край, Пермский муниципальный округ, деревня Софроны, проезд Софроновский, з/у 1, категория земель: земли населенных пунктов. Кадастровый номер: 59:32:0420001:258. Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино, в Верхнесыринском месторождении подземных вод - участок Софроновский, частично – в противопожарном расстоянии до лесных насаждений согласно требованиям п. 4.14 СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. Начальная цена 1 230 844,00 (один миллион двести тридцать тысяч восемьсот сорок четыре) рубля 00 коп. Задаток 1 230 844,00 (один миллион двести тридцать тысяч восемьсот сорок четыре) рубля 00 коп.

Извещение в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ размещено на сайте www.torgi.gov.ru 05.05.2025 № 2200021197000000446 (лот № 1).

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства по лоту № 1 (для зоны Ж-2 «Зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными земельными участками»): максимальный процент застройки, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 40%. Предельное количество этажей - 3. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений 3 м. Подготовлен градостроительный план земельного участка в электронном виде.

Инженерно-технические условия подключения для лота № 1: Согласно письму Согласно письму Фроловского ТУ администрации ПМО от 14.01.2025 №299-2025-26-03-12 в населенном пункте отсутствуют централизованные сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Водоснабжение возможно осуществить от собственной скважины или колодца. Отвод сточных вод от объекта предусмотреть в герметичный накопитель с последующим вывозом. Информация о подключении к сетям газоснабжения: газопровод собственник – АО «Газпром газораспределение Пермь». Возможная точка подключения - газопровод высокого давления 2 категории по ул. Бродовский тракт. Ориентировочное расстояние до границ участка 3190 м. (письмо о тех. возможности от 26.05.2025 № ПР-2541). Согласно письму ПАО «Россети Урал» - «Пермэнерго» заявку на технологическое присоединение можно подать через единый федеральный портал электросетевых услуг на сайте: <https://portal-tp.ru> (письмо от 15.05.2025 № ПЭ/ПГЭС/22/231). Согласно письму ПАО «Ростелеком» от 06.05.2025 № 01/05/68828/25 технологическое присоединение к сетям связи ПАО «Ростелеком» имеется. Технологическое присоединение может быть произведено в точке подключения узел ВОЛС (г. Пермь, ул. П.Лумумбы, 6), максимальную нагрузку в точке подключения (технологического присоединения) определить на стадии проектирования.

Лот № 2. Земельный участок общей площадью 742 кв.м. разрешенное использование: ведение садоводства. Местоположение земельного участка: Пермский край, Пермский муниципальный округ, кордон Бесоновский, улица Центральная, з/у 18, категория земель: земли населенных пунктов. Кадастровый номер: 59:32:1530001:150. Земельный участок полностью расположен в Противопожарное расстояние до лесных насаждений согласно требованиям п. 4.14 СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям, частично – в противопожарном расстоянии до лесных насаждений при условии выполнения застройки с наружными стенами, включая отделку, облицовку (при наличии), а также кровлей из материалов группы горючести не ниже Г1 или распространения пламени РП1, противопожарные расстояния до лесных насаждений от некапитальных, временных сооружений (построек) должны составлять не менее 15 м (358,82 кв.м). Начальная цена 113 578,00 (сто тринадцать тысяч пятьсот семьдесят восемь) рублей 00 коп. Задаток 113 578,00 (сто тринадцать тысяч пятьсот семьдесят восемь) рублей 00 коп.

Извещение в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ размещено на сайте www.torgi.gov.ru 04.12.2024 № 2200021197000000368 (лот № 1).

Инженерно-технические условия подключения по лоту: согласно письму Кукуштанского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 15.01.2025 № 299-2025-24-01-вн-8 централизованные сети газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в населенном пункте отсутствуют. Водоснабжение возможно осуществить от собственных скважин и колодцев. Отвод сточных вод от объекта возможно предусмотреть в герметичный накопитель с последующим вывозом. Согласно письму АО «Газпром газораспределение Пермь» от 18.07.2025 № ПР-3556 ближайшая точка подключения - газопровод высокого давления 1 категории по улице Центральная с. Нижний Пальник (собственник – АО «Газпром газораспределение Пермь»). Ориентировочное расстояние от точки подключения до границ земельного участка составляет 4800 п.м. Согласно письму ПАО «Ростелеком» от 22.07.2025 № 01/05/107101/25 технологическое присоединение к сетям связи ПАО «Ростелеком» может быть произведено в точке подключения узел ВОЛС (п. Кукуштан, ул. Ленина, д. 1а), максимальную нагрузку в точке подключения (технологического присоединения) определить на стадии проектирования. Для подключения (технологического присоединения) объекта к сетям электросвязи ПАО «Ростелеком» необходим запрос правообладателя земельного участка на выдачу технических условий подключения или заявка о заключении договора о подключении в порядке, определенном действующим законодательством, для подачи запроса необходимо обратиться в отдел продаж и обслуживания по адресу: г. Пермь, ул. Крупской, 2 или направить запрос на perm-mail@ural.rt.ru. ПАО «Россети Урал» не имеет техническую возможность технологического присоединения к сетям электроснабжения. Ближайшие сети электроснабжения расположены на расстоянии более 3,3 км (письмо от 25.07.2025 № ПЭ/ЦЭС/01/22/9976).

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства для лота № 2 (зона Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами») минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, со стороны улицы – 5 м, от других границ - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 15%. Минимальное расстояние от прочих построек (бань, гаражей и др.) до соседнего участка- 1 м. Подготовлен градостроительный план в электронном виде.

Лот № 3. Земельный участок общей площадью 427 кв.м, разрешенное использование: ведение садоводства. Местоположение земельного участка: Пермский край, Пермский муниципальный округ, деревня Скобелевка, улица Садовая, з/у 7а, категория земель: земли населенных пунктов. Кадастровый номер: 59:32:2260001:1805. Земельный участок частично расположен в охранный зоне ВЛ-6 кв ф. 11 от ПС Скобелевка до ТП 4202 (134,98 кв.м). Начальная цена 137 500,00 (сто тридцать семь тысяч пятьсот) рублей 00 коп. Задаток 137 500,00 (сто тридцать семь тысяч пятьсот) рублей 00 коп.

Извещение в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ размещено на сайте www.torgi.gov.ru 24.04.2025 № 22000211970000000437.

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства для лота № 3 (зона Ж1, зона застройки индивидуальными жилыми домами) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений 3 м. Предельное количество этажей – 3 этажа. Максимальный процент застройки, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 30%. Количество индивидуальных жилых домов на 1 земельном участке 1шт. Подготовлен градостроительный план земельного участка в электронном виде.

Инженерно-технические условия подключения: Информация о подключении к сетям газоснабжения: максимальная нагрузка до 7 м³/час. Газопровод по ул. Усадебная, ул. Садовая, ул. Северная (письмо АО «Газпром газораспределение Пермь» от 18.07.2025 № ПР-3553). Согласно письму МУП «Двуречье» от 15.09.2025 № 860 техническое присоединение к сетям теплоснабжения невозможно в связи с отсутствием технической возможности. Согласно письму МУП «Энергоснабжение Пермского муниципального округа» от 15.10.2025 № 299-2025-91-01-02исх-1526 техническая возможность подключения к централизованным сетям холодного водоснабжения и водоотведения имеется, возможная точка подключения водопроводный и канализационный колодец по ул. Северная. Согласно письму ПАО «Ростелеком» от 19.09.2025 № 01/05/137351/25 технологическое присоединение к сетям связи ПАО «Ростелеком» может быть произведено в точке подключения узел ВОЛС (д. Скобелевка, ул. Хохловская, 6), максимальную нагрузку в точке подключения (технологического присоединения) определить на стадии проектирования. Для подключения (технологического присоединения) объекта к сетям электросвязи ПАО «Ростелеком» необходим запрос правообладателя земельного участка на выдачу технических условий подключения или заявка о заключении договора о подключении в порядке, определенном действующим законодательством, для подачи запроса необходимо обратиться в отдел продаж и обслуживания по адресу: г. Пермь, ул. Крупской, 2 или направить запрос на perm-mail@ural.rt.ru.

Лот № 4. Земельный участок общей площадью 1593 кв.м, разрешенное использование: ведение садоводства. Местоположение земельного участка: Пермский край, Пермский муниципальный округ, поселок Красный Восход, улица Счастливая, з/у 8, категория земель: земли населенных пунктов. Кадастровый номер: 59:32:3290001:6675. Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино, в третьей зоне округа санитарной охраны курорта Усть-Качка, в зоне санитарной охраны 2-го пояса, Усть-Качкинское (контур подсчета запасов) месторождение вод. Начальная цена 318 600,00 (триста восемнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 коп. Задаток 318 600,00 (триста восемнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 коп.

Извещение в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ размещено на сайте www.torgi.gov.ru 25.08.2025 № 22000211970000000510.

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства для лота № 4 (зона Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»): максимальный процент застройки в границах земельного

участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка -40 %. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Предельное количество этажей – 3 этажа. Количество индивидуальных жилых домов на 1 земельном участке 1шт. Подготовлен градостроительный план земельного участка в электронном виде.

Инженерно-технические условия подключения: Информация о подключении к сетям газоснабжения: газопровод собственник – АО «Газпром газораспределение Пермь». Максимальная нагрузка до 7 м³/час. Газопровод низкого давления по ул. Счастливая, точка подключения ориентировочно 9 м. (письмо АО «Газпром газораспределение Пермь» от 26.08.2025 № ПР-4330). Согласно письму МУП «Двуречье» от 20.08.2025 № 727 техническое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения невозможно в связи с отсутствием технической возможности. Водоснабжение возможно осуществить от собственной скважины или колодца. Отвод сточных вод от объекта предусмотреть в герметичный накопитель с последующим вывозом. Согласно письму ПАО «Ростелеком» от 21.08.2025 № 01/05/121947/25 технологическое присоединение к сетям связи ПАО «Ростелеком» может быть произведено в точке подключения узел ВОЛС (п. Красный Восход, ул. Садовая, д. 16), максимальную нагрузку в точке подключения (технологического присоединения) определить на стадии проектирования. Для подключения (технологического присоединения) объекта к сетям электросвязи ПАО «Ростелеком» необходим запрос правообладателя земельного участка на выдачу технических условий подключения или заявка о заключении договора о подключении в порядке, определенном действующим законодательством, для подачи запроса необходимо обратиться в отдел продаж и обслуживания по адресу: г. Пермь, ул. Крупской, 2 или направить запрос на perm-mail@ural.rt.ru. ПАО «Россети Урал» имеет техническую возможность технологического присоединения к сетям электроснабжения Сетевой организации (письмо от 25.08.2025 № ПЭ/ЦЭС/01/22/11633).

В соответствии с п. 21 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ указывается информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения).

Проектирование и строительство жилого дома необходимо вести в соответствии со СНиП 31-02-2001, утвержденным и введенным в действие Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.10.2016 № 725/пр. Дом должен включать жилые комнаты – одну или несколько (общую комнату или гостиную, спальню), а также вспомогательные помещения: переднюю, кухню (в том числе кухню-столовую и (или) кухню-нишу), ванные комнаты и (или) душевые, туалет (уборную) или совмещенный санузел.

Согласно пункту 6.1 СП 55.13330.2016 площади помещений домов, проектируемых и реконструируемых, должны быть не менее: общей комнаты (или гостиной) – 16 кв. м (при одной жилой комнате 14 кв. м); спальни – 8 кв. м (на двух человек 10 кв. м, а при размещении ее в мансарде – 7 кв. м); спальни для инвалида-колясочника – 9 кв. м; кухни – 9 кв. м, кухни-ниши или кухонной зоны в кухне-столовой – 6 кв. м.

Согласно пункту 6.2 СП 55.13330.2016 высота помещений жилых комнат и кухонь в климатических подрайонах IА, IБ, IГ, IД и IIА должна быть не менее 2,7 м, а в остальных – не менее 2,5 м в соответствии с СП 54.13330. Высоту комнат, кухни и других помещений, расположенных в мансарде или имеющих наклонные потолки или стены, допускается принимать не менее 2,3 м. В коридорах и при устройстве антресолей высоту помещений допускается принимать не менее 2,1 м.

Форма аукциона – открытая по форме подачи предложения по цене. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято уполномоченным органом в сроки, предусмотренные гражданским законодательством РФ. Решение о проведении аукциона принято уполномоченным органом – Комитетом имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа (по лоту № 1 – распоряжение от 16.06.2025 № 1679, по лоту № 2 – распоряжение от 18.08.2025 № 2277, по лоту № 3 – распоряжение от 24.10.2025 № 2945, по лоту № 4 – распоряжение от 08.10.2025 № 2771). Организатор аукциона – Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края (далее – Комитет).

Шаг аукциона 3 % от начальной цены, задаток – 100 % от начальной цены.

Заявки принимаются с 13 ноября 2025 года по 02 декабря 2025 года по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, 2 этаж, каб. 208, в рабочие дни с понедельника по четверг с 09-00 до 16-00, (перерыв на обед с 12-00 до 13-00), по пятницам прием заявок с 13-00 до 16-00, **02 декабря 2025 года прием заявок до 12-00.**

К участию в аукционе допускаются физические лица, своевременно подавшие заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, внесшие задаток, поступивший ко дню определения участников аукциона на счет: ИНН 5948066481, КПП 594801001 ФЭУ Пермского муниципального округа (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, 0554200004), единый казначейский счет 40102810145370000048, казначейский счет 03232643575460005600, БИК 015773997, ОКЦ № 3 УГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Пермскому краю г. Пермь, КБК не заполняется или «0», ОКТМО не заполняется, назначение платежа: поступление задатка лот №.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка.

Перечень документов, прилагаемых к заявке:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме (с указанием ИНН и СНИЛС заявителя) в 2-х экземплярах.
2. Документ, подтверждающий внесение задатка участником аукциона.
3. Копию документа, удостоверяющего личность.
4. реквизиты счета для возврата задатка (в 2-х экземплярах).
5. надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

В случае подачи заявки представителем Претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность и документ, удостоверяющий личность. Не поступление задатка на указанный счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе является основанием для отказа в признании заявителя участником аукциона.

В случае участия физического лица в аукционе по предоставлению земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в соответствии с ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», закона Пермского края от 03.07.2023 № 206-ПК «Об установлении максимального размера общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, на территории Пермского края» максимальный размер общей площади земельных участков установлен в размере 1 га.

Порядок проведения аукциона: участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы приобрести земельный участок по этой цене. Каждая последующая цена устанавливается путем увеличения текущей на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника, который первым поднял свой билет, и объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона. В ходе аукциона участники торгов могут заявить свою цену предмета аукциона, кратную «шагу аукциона», одновременно с поднятием билета. При отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после трехкратного объявления этой цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, предложивший наивысшую цену за земельный участок.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка и принято решение о признании участником аукциона только одного заявителя (далее – Единственный заявитель), аукцион признается несостоявшимся. Данная информация указывается в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе. Комитет в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет Единственному заявителю два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи, который он обязан подписать в течение десяти рабочих дней со дня направления проекта договора купли-продажи. При этом размер стоимости земельного участка по договору купли-продажи определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер стоимости за земельный участок.

Комитет направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи в пятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником (единственным признанным участником аукциона) по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение договора аренды ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru. Если договор купли-продажи в течение десяти рабочих дней со дня направления победителю аукциона не был им подписан и представлен в Комитет, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной таким участником аукциона.

В случае если в течение десяти рабочих дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи этот участник не представил в Комитет подписанные им договоры, Комитет вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с действующим земельным законодательством.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого в собственность земельного участка. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенные ими задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, за исключением участника аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона. Задаток, внесенный таким участником, возвращается ему в течение трех дней со дня подписания договора купли-продажи земельного участка победителем аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также задаток, внесенный заявителем, признанным единственным участником аукциона, засчитываются в счет оплаты приобретаемого в собственность земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор купли-продажи вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Сведения о победителе аукциона, и заявителе, признанном единственным участником аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Информация о проведении аукциона, проект договора купли-продажи, бланк заявки на участие в торгах опубликованы на сайтах www.torgi.gov.ru, www.permokrug.ru.

С пакетом аукционной документации (кадастровый паспорт земельного участка, схема расположения, отчет об оценке стоимости земельного участка при наличии, градостроительный план земельного участка при наличии, информационные письма от эксплуатирующих организаций при наличии) можно ознакомиться по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, 2 этаж, каб.208, тел. 296-20-44, в приемные дни - понедельник и среда с 09-00 до 16-00, обед с 12-00 до 13-00. Осмотр земельного участка на местности претендент производит самостоятельно.

Место, дата, время рассмотрения заявок: **04 декабря 2025 года** в 11-00 по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а. (присутствие участников не требуется).

Всем лицам, подавшим заявки на участие в аукционе необходимо обратиться 05 декабря 2025 года с 09-40 до 09-50 по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, 2 этаж, каб. 208, для получения уведомления о признании участниками аукциона или отказе в допуске к участию в аукционе.

Дата, место, время проведения аукциона **05 декабря 2025 года** (присутствие участников является обязательным): в 10-00 часов по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, 2 этаж, приемная.

Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ информирует о предоставлении в собственность земельного участка с кадастровым номером 59:32:2430001:4318, площадью 400 кв.м, местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, поселок Юг, с разрешенным использованием «ведение садоводства».

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Заявления принимаются в комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, д. 74а, кабинет 101, в рабочие дни с пн. по чт. с 9.00 до 16.00, пт. с 9.00 до 15.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) или в электронном виде в ГИС ТОРГИ. Дата и время окончания приема заявлений – 12.12.2025 г.

Схема расположения земельного участка, выписка из ЕГРН, бланк заявления о намерении участвовать в аукционе размещены на сайте www.torgi.gov.ru во вложении к извещению.

Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края сообщает, что согласно предписаний о демонтаже рекламной конструкции от 16.03.2022 № 40, от 25.04.2022 №№ 115, 133, 134, 137, от 05.05.2022 № 160, от 30.07.2024 № 88, от 30.01.2025 № 10, от 14.04.2025 № 114, от 03.07.2025 № 217, от 22.07.2025 №№ 227, 228, от 20.08.2025 №№ 245, 246, 251, 253, 254, опубликованных в газете «Нива» от 31.03.2022 № 13 (8663), от 13.05.2022 № 19 (8669), от 26.05.2022 № 21 (8671), от 08.08.2024 № 8787, от 20.02.2025 № 7 (8815), от 24.04.2025 № 16 (8824), от 17.07.2025 № 28 (8836), от 31.07.2025 № 30 (8838), от 04.09.2025 № 35 (8843) демонтированы, как самовольно установленные рекламные конструкции 24.10.2025 г., 27.10.2025 г. в соответствии с Положением о порядке демонтажа рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которых не истек, на территории Пермского муниципального округа Пермского края утвержденным постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 24.10.2023 № СЭД-2023-299-01-01-05.С-816.

По вопросам хранения и возврата рекламных конструкций при наличии документов, подтверждающих право собственности на демонтированные рекламные конструкции, обращаться по телефону 296-23-35 в течение двух месяцев со дня демонтажа.

И.о. председателя комитета М.В. Королева

Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ информирует о возможности предоставлении следующих земельных участков:

- в аренду:**
- площадью 3057 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Кукуштан, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства»;
 - площадью 2070 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Горный, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «Для индивидуального жилищного строительства»;
 - площадью 2322 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Березники, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «Для индивидуального жилищного строительства»;
 - площадью 603 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Курашим, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «ведение садоводства»;
 - площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Курашим, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «ведение садоводства»;
 - площадью 601 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Курашим, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «ведение садоводства»;
 - площадью 601 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Курашим, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «ведение садоводства»;
 - площадью 581 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Курашим, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «ведение садоводства»;
 - площадью 599 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Курашим, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «ведение садоводства»;
 - площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Курашим, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «ведение садоводства»;
 - площадью 601 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Курашим, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «ведение садоводства»;
 - площадью 1144 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Курашим, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «ведение садоводства»;
 - площадью 602 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Курашим, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «ведение садоводства»;
 - площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Курашим, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «ведение садоводства»;
 - площадью 602 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Курашим, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «ведение садоводства»;
 - площадью 599 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Курашим, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «ведение садоводства»;
 - площадью 599 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Курашим, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «ведение садоводства»;
 - площадью 598 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Курашим, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «ведение садоводства»;
 - площадью 1151 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Курашим, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «ведение садоводства»;

в собственности:

- площадью 1490 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Кукуштан, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «Для индивидуального жилищного строительства».
 - площадью 2117 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Кукуштан, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства».
 - площадью 1483 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Моргалы, на землях населенных пунктов, с разрешенным использованием «Для индивидуального жилищного строительства».
- Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по предоставлению вышеуказанного земельного участка.

Заявления принимаются в Комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74А, 1 этаж, каб. 101, в рабочие дни с пн. по чт. с 9.00 до 16.00, пт. с 9.00 до 15.00 (перерыв с 12.00 до 13.00), или в электронном виде в ГИС Торги. Дата и время окончания приема заявлений – 12.12.2025 года до 15.00 часов.

Со схемой расположения земельных участков можно ознакомиться на сайте www.torgi.gov.ru.

Комитетом имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа выявлено нарушение порядка установок и эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе» (далее – Закон о рекламе), а именно:

Предписание от 27.10.2025 № 256: тип рекламной конструкции: Металлическая конструкция с баннером 3х2 м; место установки: Пермский край, д. Малое Савино, на земельном участке с кадастровым номером 59:32:3250002:1585; владелец рекламной конструкции: не установлен;

Предписание от 27.10.2025 № 257: тип рекламной конструкции: Металлическая конструкция с баннером 5х1,5 м; место установки: Пермский край, ориентир д. Севастьяны, на земельном участке с кадастровым номером 59:32:3250002:1108; владелец рекламной конструкции: не установлен;

Предписание от 27.10.2025 № 259: тип рекламной конструкции: Флагшток 5х1 м; место установки: Пермский край, д. Большое Савино, вблизи ТЦ «Савино» по ул. Малая, 1а; владелец рекламной конструкции: не установлен;

Предписание от 27.10.2025 № 260: тип рекламной конструкции: Металлическая конструкция с баннером 3х2 м; место установки: Пермский край, п. Объект КРП, на земельном участке с кадастровым номером 59:32:3250002:5162; владелец рекламной конструкции: не установлен.

На основании части 21 статьи 19 Закона о рекламе владельцу рекламной конструкции (рекламораспространителю) предписывается **в течение трех календарных дней** удалить информацию, а также **в течение месяца** демонтировать самовольно установленную рекламную конструкцию.

Информацию о выполнении настоящего предписания с документальным подтверждением (фотоизображением) предоставить **в течение двух дней** со дня исполнения предписания в **Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, д. 74а, каб. 211.**

При невыполнении обязанностей по демонтажу рекламной конструкции:

- согласно части 21.2 статьи 19 Закона о рекламе владелец рекламной конструкции обязан возместить необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции;
- согласно статьи 14.37 КоАП РФ установка и (или) эксплуатация рекламной конструкции без предусмотренного законодательством разрешения на ее установку и эксплуатацию – влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до одной тысячи пятьсот рублей; на должностных лиц - от трех тысяч до пяти тысяч рублей; на юридических лиц - от пятисот тысяч до одного миллиона рублей.

С приложениями к данным предписаниям можно ознакомиться на официальном сайте администрации Пермского муниципального округа: <https://www.permokrug.ru/>.

И.о. председателя комитета М.В. Королева

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания части территории д. Мокино Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети, включающей ул. Изумрудная (далее - Проект) проводятся в период с 13 ноября 2025 г. по 11 декабря 2025 г.

Проект будет размещен на официальном сайте Пермского муниципального округа Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permokrug.ru).

Экспозиция Проекта размещена в период с 21 ноября 2025 г. по 27 ноября 2025 г. по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево, ул. Романа Кашина, д. 87, ежедневно с 9:00 до 16:00, кроме субботы и воскресенья.

Участие граждан в общественных обсуждениях осуществляется в соответствии с Порядком участия граждан в общественных обсуждениях, размещенном на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permokrug.ru) в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» (далее – Порядок). Консультирование посетителей экспозиции осуществляет Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края по телефону 211 04 70 (доб. 12 15).

Участники общественных обсуждений направляют предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в период с 21 ноября 2025 г. по 27 ноября 2025 г., для включения их в протокол общественных обсуждений следующими способами:

- в электронном виде – на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permokrug.ru), согласно Порядка;
- в письменном виде – в управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, кабинет № 101;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, размещенной адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево, ул. Романа Кашина, д. 87.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога «Кукуштан – Чайковский» – Сухобизярка (далее - Проект) проводятся в период с 13 ноября 2025 г. по 11 декабря 2025 г.

Проект будет размещен на официальном сайте Пермского муниципального округа Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permokrug.ru).

Экспозиция Проекта размещена в период с 21 ноября 2025 г. по 27 ноября 2025 г. по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Нижний Пальник, ул. Советская, д. 3, ежедневно с 9:00 до 16:00, кроме субботы и воскресенья.

Участие граждан в общественных обсуждениях осуществляется в соответствии с Порядком участия граждан в общественных обсуждениях, размещенном на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permokrug.ru) в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» (далее – Порядок). Консультирование посетителей экспозиции осуществляет Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края по телефону 211 04 70 (доб. 12 15).

Участники общественных обсуждений направляют предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в период с 21 ноября 2025 г. по 27 ноября 2025 г., для включения их в протокол общественных обсуждений следующими способами:

- в электронном виде – на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permokrug.ru), согласно Порядка;
- в письменном виде – в управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, кабинет № 101;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, размещенной адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Нижний Пальник, ул. Советская, д. 3.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Религиозное использование» для земельного участка с кадастровым номером 59:32:3410001:6116, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Кондратово (далее – Проект) проводятся в период с 13 ноября 2025 г. по 11 декабря 2025 г.

Документы по теме общественных обсуждений будут размещены на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

Экспозиция проекта размещена в административном центре Кондратовского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края по адресу: Пермский край, д. Кондратово, ул. Садовое кольцо, дом 14 в период с 21 ноября 2025 г. по 27 ноября 2025 г. ежедневно с 9:00 до 16:00, кроме субботы и воскресенья.

Участие граждан в общественных обсуждениях осуществляется в соответствии с Порядком участия граждан в общественных обсуждениях, размещенном на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru) в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» (далее – Порядок).

Участники общественных обсуждений направляют предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в период с 21 ноября 2025 г. по 27 ноября 2025 г., для включения их в протокол общественных обсуждений следующими способами:

- в электронном виде – на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru);
- в письменном виде – в управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, кабинет № 101;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, размещенной в административном центре Кондратовского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края по адресу: Пермский край, д. Кондратово, ул. Садовое кольцо, дом 14.

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
05.11.2025	299-2025-01-05.C-545	
О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Верхняя Хохловка		
На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 10 статьи 47 Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», части 5 статьи 17, пункта 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, Правил землепользования и застройки Хохловского сельского поселения, утвержденных решением Совета депутатов Хохловского сельского поселения от 30 июля 2013 г. № 294, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Пермского муниципального округа Пермского края от 30 октября 2025 г. № 31-05-4-Зисх-582 администрация Пермского муниципального округа Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:		
1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Земельные участки (территории) общего пользования», установленный для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Хохловского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Хохловского сельского поселения от 30 июля 2013 г. № 294 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 26 января 2017 г. № 200, от 27 февраля 2020 г. № 32, постановлений администрации Пермского муниципального района Пермского края от 19 августа 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.C-482, в редакции постановлений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 07 декабря 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.C-980, от 14 декабря 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.C-999, от 14 августа 2024 г. № 299-204-01-05.C-625), для образуемого земельного участка, сформированного в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 03 июля 2025 г. № 1861, площадью 633 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Верхняя Хохловка.		
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «НИВА» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).		
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.		
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, главного архитектора.		
Глава муниципального округа О.Н. Андрианова		

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
07.11.2025	299-2025-01-05.C-548	
Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250002:205, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Объект КРП, Позиция 12		
На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 10 статьи 47 Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», части 5 статьи 17, пункта 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, Правил землепользования и застройки Култаевского сельского поселения, утвержденных решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения от 09 июня 2014 г. № 53, с учетом заключения комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Пермского муниципального округа Пермского края от 30 октября 2025 г. № 31-05-4-Зисх-582 администрация Пермского муниципального округа Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:		
1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство», установленный для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Култаевского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения от 09 июня 2014 г. № 53 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 29 июня 2016 г. № 158, от 22 декабря 2016 г. № 181, от 23 марта 2017 г. № 212, от 31 мая 2018 г. № 323, от 31 октября 2019 г. № 11, от 29 апреля 2021 г. № 132, постановлений администрации Пермского муниципального района от 30 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.C-388, от 25 августа 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.C-446, от 28 октября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.C-579, от 28 марта 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.C-182, от 01 сентября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.C-501, от 01 декабря 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.C-707, от 22 декабря 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.C-764, постановлений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 28 июня 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.C-495, от 09 февраля 2024 г. № 299-2024-01-05.C-74, от 26 февраля 2024 г. № 299-2024-01-05.C-115, от 28 мая 2024 г. № 299-2024-01-05.C-403), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250002:205, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Объект КРП, Позиция 12, в связи с нарушением противопожарного расстояния до жилых зданий. Согласно статье 71 Федерального закона от 22 июля 2018 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях противопожарной безопасности» при размещении автозаправочных станций на территориях населенных пунктов противопожарное расстояние от автозаправочных станций с надземным резервуаром общей вместительностью не более 20 куб. м до жилых зданий должно составлять 40 м (рассматриваемая территория и смежные земельные участки расположены в границах территории предусматривающей размещение жилых объектов). Вид разрешенного использования с кодовым обозначением 4.0 Предпринимательство, согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 г. № П/0412, включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1-4.10, что дает возможность обширность использования земельного участка и накладывает дополнительные ограничения и наличие требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства на данной территории.		
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «НИВА» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).		
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.		
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, главного архитектора.		
Глава муниципального округа О.Н. Андрианова		

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
10.11.2025	299-2025-01-05.C-550	
О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 59:32:4530006:1156,		
На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 10 статьи 47 Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», части 5 статьи 17, пункта 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, Правил землепользования и застройки Сылвенского сельского поселения, утвержденных решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 29 июня 2017 г. № 237, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Пермского муниципального округа Пермского края от 30 октября 2025 г. № 31-05-4-Зисх-582 администрация Пермского муниципального округа Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:		
1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», установленный для территориальной зоны Ж-2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Юговского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 31 мая 2018 г. № 322 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 28 марта 2019 г. № 378, от 16 апреля 2020 г. № 41, в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 21 апреля 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.C-217, от 23 сентября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.C-545, в редакции постановлений администрации Пермского муниципального округа от 25 января 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.C-39, от 01 июля 2024 г. № 299-2024-01-05.C-512, от 27 ноября 2024 г. № 299-2024-01-05.C-936, от 19 декабря 2024 г. № 299-2024-01-05.C-1008), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:4530006:1156, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, поселок Юг, улица Крымская, з/у 6.		
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «НИВА» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).		
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.		
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, главного архитектора.		
Глава муниципального округа О.Н. Андрианова		

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
10.11.2025	299-2025-01-05.C-551	
О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Бахаревка		
На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 10 статьи 47 Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», части 5 статьи 17, пункта 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, Правил землепользования и застройки Сылвенского сельского поселения, утвержденных решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 29 июня 2017 г. № 237, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Пермского муниципального округа Пермского края от 30 октября 2025 г. № 31-05-4-Зисх-582 администрация Пермского муниципального округа Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:		
1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства», установленный для территориальной зоны Ж-3 «Зона застройки индивидуальной жилой застройки» Правилами землепользования и застройки Пермского муниципального округа Пермского края, применительно к населенным пунктам с. Фролы, д. Бахаревка, д. Большая Мось, д. Вазелята, д. Вашуры, д. Дерибы, д. Замараево, д. Замулянка, д. Канабеково, д. Косогоры, д. Костарята, д. Красава, д. Липаки, д. Мартьяново, д. Няшино, д. Огрызково, д. Паздерино, д. Плишки, д. Шуваята, д. Якунчики, д. Жебреи, п. Лесоучасток 831, д. Молоково, д. Никулино, Хутор Русское поле, д. Симонки, д. Таранки и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов, утвержденными постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 19 декабря 2024 г. № 299-2024-01-05.C-1016, для образуемого земельного участка, сформированного в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 31 июля 2025 г. № 2109, площадью 1700 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Бахаревка		
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «НИВА» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).		
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.		
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, главного архитектора.		
Глава муниципального округа О.Н. Андрианова		

ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
ГЛАВЫ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ		
05.11.2025	299-2025-01-05C-57	
О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 59:32:3410001:6116, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Кондратово		
В соответствии с частью 1 статьи 5.1, статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 10 статьи 47 Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», пунктом 29 части 1 статьи 5, частью 5 статьи 17, пунктами 3, 10 части 1 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, ПОСТАНОВЛЯЮ:		
1. Назначить в период с 13 ноября 2025 г. по 11 декабря 2025 г. проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Религиозное использование», установленный для территориальной зоны Р-2 «Зона парков, скверов, садов, бульваров» Правилами землепользования и застройки Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берг Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов, утвержденными постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 02 декабря 2024 г. № 299-2024-01-05.C-949 (в редакции приказа Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 25 апреля 2025 г. № 31-02-1-4-1270), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:3410001:6116, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Кондратово (далее – Проект).		
2. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности (организационному комитету) при администрации Пермского муниципального округа Пермского края по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления:		
2.1. организовать и провести общественные обсуждения;		
2.2. обеспечить соблюдение требований законодательства, правовых актов Пермского муниципального округа Пермского края по организации и проведению общественных обсуждений;		
2.3. обеспечить 13 ноября 2025 г. информирование заинтересованных лиц о проведении общественных обсуждений путем размещения оповещения о начале общественных обсуждений в газете «НИВА», на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru) и на информационных стендах, оборудованных около административного центра Кондратовского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории населенного пункта д. Кондратово;		
2.4. обеспечить в период с 21 ноября 2025 г. по 27 ноября 2025 г. размещение экспозиции, демонстрационных материалов и иных информационных документов по теме общественных обсуждений для предварительного ознакомления по адресу: Пермский край, д. Кондратово, ул. Садовое кольцо, дом 14 (административный центр), ежедневно с 9:00 до 16:00, кроме субботы и воскресенья, на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru). Консультирование посетителей экспозиции осуществляет управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края по телефону 8 (342) 294 61 89;		
2.5. обеспечить своевременную подготовку, опубликование и размещение заключения о результатах общественных обсуждений в газете «НИВА», на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).		
3. Участие граждан в общественных обсуждениях осуществляется в соответствии с Порядком участия граждан в общественных обсуждениях, размещенным на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru) в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» (далее – Порядок).		
4. Заинтересованные лица в период с 21 ноября 2025 г. по 27 ноября 2025 г. вправе представить свои предложения и замечания по Проекту для включения их в протокол общественных обсуждений:		
- в электронном виде – на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru) согласно Порядку;		
- в письменном виде – в управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, кабинет № 101;		
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, размещенной в административном центре Кондратовского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края по адресу: Пермский край, д. Кондратово, ул. Садовое кольцо, дом 14.		
5. Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений оставляет не более месяца.		
6. Настоящее постановление опубликовать в газете «НИВА» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).		
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.		
8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.		
О.Н. Андрианова		

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ		
05.11.2025	299-2025-01-05C-58	
О назначении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения линейного объекта — автомобильная дорога «Кукуштан – Чайковский» – Сухобизярка		
В соответствии со статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», частью 10 статьи 47 Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», частью 5 статьи 17, пунктами 3, 10 части 1 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, письмом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 30 октября 2025 г. № 31-05-4-Зисх-585 ПОСТАНОВЛЯЮ: 1. Назначить в период с 13 ноября 2025 г. по 11 декабря 2025 г. проведение общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога «Кукуштан – Чайковский» – Сухобизярка (далее – Проект) для граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен Проект, а также для правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и для правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (далее – участники общественных обсуждений). 2. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности (организационному комитету) при администрации Пермского муниципального округа Пермского края по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления: 2.1. организовать и провести общественные обсуждения; 2.2. обеспечить соблюдение требований законодательства, правовых актов Пермского муниципального округа Пермского края по организации и проведению общественных обсуждений; 2.3. обеспечить 13 ноября 2025 г. информирование участников общественных обсуждений о проведении общественных обсуждений путем размещения оповещения о начале общественных обсуждений в газете «НИВА», на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru) и на информационных стендах, оборудованных около здания Кукуштанского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории Кукуштанского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края; 2.4. обеспечить в период с 21 ноября 2025 г. по 27 ноября 2025 г. размещение экспозиции, демонстрационных материалов и иных информационных документов по теме общественных обсуждений для предварительного ознакомления по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Нижний Пальник, ул. Советская, д. 3, ежедневно с 9:00 до 16:00, кроме субботы и воскресенья, на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru). Консультирование посетителей экспозиции осуществляет Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края по телефону 211 04 70 (доб. 12 15); 2.5. обеспечить своевременную подготовку, опубликование и размещение заключения о результатах общественных обсуждений в газете «НИВА», на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru). 3. Участие граждан в общественных обсуждениях осуществляется в соответствии с Порядком участия граждан в общественных обсуждениях, размещенным на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru) в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» (далее – Порядок). 4. Заинтересованные лица в период с 21 ноября 2025 г. по 27 ноября 2025 г. вправе представить свои предложения и замечания по Проекту для включения их в протокол общественных обсуждений: - в электронном виде – на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permokrug.ru) согласно Порядку; - в письменном виде – в управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, кабинет № 101; - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, размещенной по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Нижний Пальник, ул. Советская, д. 3. 5. Срок проведения общественных обсуждений со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не менее 14 дней и не более 30 дней. 6. Настоящее постановление опубликовать в газете «НИВА» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru). 7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования. 8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.		
О.Н. Андрианова		

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ		
05.11.2025	299-2025-01-05C-59	
О назначении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания части территории д. Мокино Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети, включающей ул. Изумрудная		
В соответствии со статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», частью 10 статьи 47 Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», частью 5 статьи 17, пунктами 3, 10 части 1 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, письмом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 30 октября 2025 г. № 31-05-4-Зисх-583 ПОСТАНОВЛЯЮ: 1. Назначить в период с 13 ноября 2025 г. по 11 декабря 2025 г. проведение общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания части территории д. Мокино Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети, включающей ул. Изумрудная (далее – Проект), для граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен Проект, а также для правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и для правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (далее – участники общественных обсуждений). 2. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности (организационному комитету) при администрации Пермского муниципального округа Пермского края по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления: 2.1. организовать и провести общественные обсуждения; 2.2. обеспечить соблюдение требований законодательства, правовых актов Пермского муниципального округа Пермского края по организации и проведению общественных обсуждений; 2.3. обеспечить 13 ноября 2025 г. информирование участников общественных обсуждений о проведении общественных обсуждений путем размещения оповещения о начале общественных обсуждений в газете «НИВА», на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru) и на информационных стендах, оборудованных около здания Култаевского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории Култаевского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края;		

- 2.4. обеспечить в период с 21 ноября 2025 г. по 27 ноября 2025 г. размещение экспозиции, демонстрационных материалов и иных информационных документов по теме общественных обсуждений для предварительного ознакомления по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево, ул. Романа Кашина, д. 87, ежедневно с 9:00 до 16:00, кроме субботы и воскресенья, на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru). Консультирование посетителей экспозиции осуществляет Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края по телефону 211 04 70 (доб. 12 15);
- 2.5. обеспечить своевременную подготовку, опубликование и размещение заключения о результатах общественных обсуждений в газете «НИВА», на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).
3. Участие граждан в общественных обсуждениях осуществляется в соответствии с Порядком участия граждан в общественных обсуждениях, размещенным на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru) в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» (далее – Порядок).
4. Заинтересованные лица в период с 21 ноября 2025 г. по 27 ноября 2025 г. вправе представить свои предложения и замечания по Проекту для включения их в протокол общественных обсуждений:
- в электронном виде – на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru) согласно Порядку;
- в письменном виде – в управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, кабинет № 101;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, размещенной по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево, ул. Романа Кашина, д. 87.
5. Срок проведения общественных обсуждений со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не менее 14 дней и не более 30 дней.
6. Настоящее постановление опубликовать в газете «НИВА» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

О.Н. Андрианова

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	
Кадастровый инженер Горина Виктория Викторовна, № регистрации 8677 в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, почтовый адрес: 614012, г. Пермь, ул. Чердынская, д. 12, кв.16, e-mail: viko-83@mail.ru, тел: 89028346464, извещает всех участников долевой собственности о проведении согласования проекта межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей. Кадастровый номер исходного земельного участка 59:32:0000000:309, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, земельные доли (ТОО Рождественское). Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельных участков является Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края, почтовый адрес: 614065, г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, по предварительной записи, тел. 8 (342) 296-20-44 в рабочие дни с пн. по чт. с 9.00 до 16.00, пт. с 9.00 до 15.00 (перерыв с 12.00 до 13.00). Предметом согласования являются размер и местоположение границы земельных участков, выделяемых в счет земельных долей. Ознакомиться с проектом межевания земельных участков можно по адресу: г. Пермь, ул. 1-я Красавинская, д. 74а, оф. 27 в течение 30 дней с момента выхода настоящего извещения. В течение данного срока участники долевой собственности вправе направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ земельных участков, выделяемых в счет земельных долей, предложения о доработке проекта межевания земельных участков по адресу кадастрового инженера: 614012, г. Пермь, ул. Чердынская, д. 12, кв. 16, а также в орган регистрации прав – Управление Росреестра по Пермскому краю 614990, г.Пермь, ул. Ленина, д. 66, корп. 2. Возражения должны содержать: фамилию, имя и отчество заинтересованного лица, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с предложенными размерами и местоположением границы земельных участков, выделяемых в счет земельных долей, кадастровый номер исходного земельного участка. К возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, выдвинувшего эти возражения, на земельную долю в исходном земельном участке. В случае если в течение указанного срока возражения от участников долевой собственности не поступят, проект межевания земельных участков считается согласованным.	

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ РАСПОРЯЖЕНИЕ		
01.11.2025	№ 3022	
О принудительном демонтаже незаконно размещенных объектов движимого имущества на территории Пермского муниципального округа Пермского края		
В соответствии с Положением о порядке выявления и демонтажа незаконно размещенных объектов движимого имущества на территории Пермского муниципального округа Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 16 февраля 2023 г. № 119. 1. Утвердить прилагаемый перечень незаконно размещенных объектов движимого имущества на территории Пермского муниципального округа Пермского края (далее – объекты). 2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края организовать работы по принудительному демонтажу и перемещению объекта, указанного в п. 1 настоящего распоряжения в период с 14 ноября 2025 г. (начало работ в 09.00) по 21 ноября 2025 г. 3. Определить место временного хранения демонтируемых объектов по адресу: г. Пермь, ул. Соликамская, д. 91/1. 4. Уполномоченным лицом, ответственным за организацию работ по принудительному демонтажу, перемещению и временному хранению объектов назначить Рожневу Анну Викторовну, начальника отдела имущественных отношений комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края. 5. Лицом, осуществляющим принудительный демонтаж, перемещение и временное хранение объектов, на основании муниципального контракта от 08 сентября 2025г. № 0356500001425007027 является Максименко Игорь Владимирович, директор общества с ограниченной ответственностью «Демонтаж». 6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования на официальном сайте Пермского муниципального округа Пермского края. 7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.		
И.о. председателя комитета М.В. Королева		

УТВЕРЖДЕН распоряжением комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 01.11.2025 № 3022					
ПЕРЕЧЕНЬ НЕЗАКОННО РАЗМЕЩЕННЫХ ОБЪЕКТОВ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ					
№ п/п	Тип незаконно размещенного движимого объекта	Адрес нахождения объекта	Номер объекта в Реестре самовольных и незаконно размещенных движимых объектов	Дата и время начала работ по принудительному демонтажу	Единица измерения, шт.
1.	Ограждение (шлагбаум)	Пермский край, Пермский округ: - п. Юг, ул. Гагарина, у дома № 45; - с. Бершеть, ул. Молодежная, у дома № 21; - квартал Просторы, на земельных участках с кадастровыми №№ 59:32:3480001:2151, 59:32:3480001:2152, 59:32:3480001:2134;- д. Мостовая 2-й переулоч; - п. Сылта, ул. Свердлова, восточнее земельного участка с кадастровым № 59:32:0050027:7294	139-146, 219-220	10 ноября 2025 г. (начало работ в 09:00) по 16 ноября 2025 г.	10

ВОПРОС-ОТВЕТ

СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОГО КЛАДБИЩА В ЖЕБРЕЯХ
НЕ БУДЕТ

А правда ли, что рядом с деревней Жебреи
будет новое кладбище? А как же зоны отдыха —
река Сылва, горнолыжная база, дачные дома?

Нет. Это только слухи. Волну разговоров вызвала информация об оформлении документов на уже существующие кладбища. Строительства нового кладбища не будет!

В данный момент приводятся в порядок документы. Их оформляют в соответствии с действующим зако-

нодательством, тем самым переводят уже используемые ранее участки в соответствующую категорию земель.

Никаких новых территорий под захоронения не выделяется. Угроз для воды и зон отдыха от этих бюрократических процедур нет.

СИЛА КОМАНДНОГО ДУХА

Военно-патриотическая игра «Время героев»

Наши родители с теплотой вспоминают, как после каждой «Зарницы» синие ночи озарялись кострами, а каждый мальчик и девочка стремились быть достойными своих героических предков, защитивших Родину. Пусть время пионеров и осталось в прошлом, но патриотическое воспитание молодёжи снова на первом месте. И среди ребят снова популярны военно-патриотические мероприятия, которые формируют сильных, ответственных и преданных своей стране граждан.

Сычева ПОЛИНА

Фото автора

Двенадцать команд, и одна цель — победа! В Лобаново, на базе лесного массива «Под Золотые», прошла военно-патриотическая игра «Время героев». Участники со всего Пермского муниципального округа сошлись в честной борьбе, чтобы доказать: именно их команда — сильнейшая. Исход битвы решали не только скорость и умение ориентироваться на местности, но и настоящий командный дух.

«Зарница — это не просто игра, это школа выживания и настоящего мужества. В природных условиях ребята учатся ориентироваться по карте, запоминать своё местоположение, разводить костёр и строить убежище от непогоды. Важно, чтобы в экстремальной ситуации дети сохраняли спокойствие, не впадали в панику, а находили силы и обладали достаточными навыками, чтобы достойно выйти из сложных обстоятельств», — делится **Лариса Кобелева**, педагог дополнительного образования детско-юношеского центра «Импульс», которая является разработчиком заданий и идейным вдохновителем мероприятия.

Ребят ожидало восемь захватывающих этапов, которые нужно было отыскать, ориентируясь по карте и компасу в густом лесном массиве. Испытания были направлены на проверку самых необходимых навыков выживания. Участникам предстояло выполнить нормативы по оказанию первой медицинской помощи; соорудить укрытие от непогоды; быстро и правильно надеть противогазы, а также развести костёр в условиях дикой природы. Их также ожидал спецэтап — знание и исполнение патриотических военных песен.

«Мы давно занимаемся спортивным ориентированием, и каждому испытанию рады. Наше любимое задание — оказание первой медицинской помощи пострадавшим. Сама «Зарница» учит не только технике выживания или патриотизму, но и важности командных действий. Наш наставник, **Сергей Платонов**, всегда напоминает, что не стоит бояться, нужно быть внимательными, действовать решительно,

помогать тем, кто в этом нуждается и всегда быть командой несмотря ни на что», — рассказали о своих впечатлениях ученики Платошинской средней школы, участники младшей возрастной категории, команда «Спас-2».

Такой опыт не просто укрепляет физическую выносливость ребят, глубокую уверенность в своих силах, но и формирует готовность к взаимопомощи. Были моменты, когда команды-соперники объединялись, чтобы найти нужную точку на карте.

«Такие мероприятия, как «Зарница», закаляют молодёжь, готовят их к самостоятельному пребыванию в окружающей среде. Они учат уверенно ориентироваться на любой местности, даже незнакомой и нетипичной, опираясь только на карту. Это не просто тренировка — это важная подготовка для мальчишек к будущей службе в армии. В целом «Зарница» — это школа, которая воспитывает в ребятах сплочённость, командный дух, выносливость и взаимопомощь в самых непростых условиях, раскрывая истинное значение настоящей дружбы и ответственности», — поделился своей

позицией **Фёдор Сидоров**, учитель физической культуры Кондратовской школы «Сфера», наставник команды «5/30».

Для ребят «Время героев» — это не просто военно-патриотическая игра, а настоящий шанс проявить себя и завоевать победу для своей школы. Каждая команда выходит на поле с настроением на победу, но даже если они не окажутся среди лучших, главное — это опыт, приобретённый в полевых условиях. Эта игра помогает им закрепить свои навыки и стать единым целым, сплотившись в духе взаимопомощи и дружбы с другими командами.



ISSN 2618-9437



9 772618 943000

Газета «НИВА»

Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Пермскому краю 18.07.2024 г., регистрационная запись ПИ № ТУ59-01348
Учредитель: администрация Пермского муниципального округа
Подписной индекс: ПМ936. Электронная почта: gazetaniva@yandex.ru
Сайт: www.gazetaniva-perm.ru

ИЗДАТЕЛЬ (редакция):
АНО «Редакция газеты НИВА»
614500, г. Пермь, ул. 2-я Красавинская, 84.
Тел.: (342) 296-22-71,
296-21-33 (реклама),
296-22-32 (бухгалтерия).

Подготовлено при поддержке Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации.
Материалы, обозначенные знаком ®, публикуются на правах рекламы. Редакция не несет ответственности за сведения, публикуемые в рекламных и политических материалах.
Отпечатано в Типографии АО «Советская Сибирь» (ИНН 5403173213) юр. адрес: г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, зд. 104, фактическая печать осуществлена в Обособленном подразделении «Звезда», г. Пермь, ул. Дружбы, д. 34.
Печать офсетная. Объем 4 печ. л. Тираж 10 000 экз. Заказ № 495648.

№ 46 (8854)
13 ноября 2025 года.
Цена свободная.

Главный редактор
С.В. Германова